CHAUDIERE A CONDENSATION

Bulex®

# Notice d'emploi et manuel d'installation

## Thema CONDENS

**Thema CONDENS F 24/30**

# Table des matières

1 Généralités ..... 2

2 Conservation des documents ..... 2

3 Sécurité ..... 2
3.1 Que faire si vous sentez une odeur de gaz ? ..... 2
3.2 Consignes de sécurité et prescriptions ..... 2

4 Garantie constructeur / Responsabilité ..... 3

5 Utilisation prévue de l'appareil ..... 5

6 Entretien courant ..... 5

7 Recyclage ..... 5

8 Utilisation de l'appareil ..... 6
8.1 Tableau de bord ..... 6
8.2 Afficheur ..... 6
8.3 Mise en service ..... 7
8.4 Choix du mode de fonctionnement ..... 7
8.5 Réglage de la température ..... 7
8.6 Affichage de la pression du circuit chauffage ..... 7
8.7 Mise hors service ..... 8

9 Diagnostic de pannes ..... 9

10 Protection contre le gel ..... 10
10.1 Protection de la chaudière contre le gel ..... 10
10.2 Protection de l'installation contre le gel ..... 10

11 Maintenance / Service Après-Vente ..... 10



Bulex®

## 1 Généralités

La chaudière Thema CONDENS est un appareil dont la technologie, dite à condensation, permet de récupérer l'essentiel de la chaleur présente dans les produits de combustion.
Grâce à ce principe de fonctionnement, la chaudière consomme moins d'énergie et minimise considérablement les taux de rejets dans l'atmosphère des NOx et CO2.

La chaudière Thema CONDENS est à double service (chauffage + eau chaude micro-accumulée).

Ce modèle de chaudière, de type étanche, est équipé d'un dispositif de prise d'air et d'évacuation des produits de combustion appelé «ventouse». Ce dispositif permet d'installer l'appareil dans n'importe quelle pièce.

L'installation et la première mise en fonctionnement de l'appareil doivent être effectuées par un professionnel qualifié uniquement. Ce dernier est responsable de la conformité de l'installation et de la mise en fonctionnement selon la réglementation en vigueur.

Il convient également de faire appel à un professionnel qualifié pour l'entretien et les réparations de l'appareil ainsi que pour tout réglage concernant le gaz.

Différents accessoires ont été spécialement développés par Bulex pour votre appareil en fonction des caractéristiques particulières de votre installation.
Pour obtenir une liste détaillée, n'hésitez pas à consulter votre revendeur habituel ou le site www.bulex.com

## 2 Conservation des documents

- Veuillez conserver ce manuel ainsi que tous les documents qui l'accompagnent à portée de main afin de pouvoir les consulter en cas de nécessité.

Nous déclinons toute responsabilité en cas de dommages occasionnés par la non-observation des instructions du présent manuel.

## 3 Sécurité

### 3.1 Que faire si vous sentez une odeur de gaz ?

- Ne pas allumer ni éteindre la lumière.
- Ne pas actionner d'interrupteur électrique.
- Ne pas utiliser le téléphone dans la zone à risque.
- Ne pas allumer de flamme vive (par exemple, un briquet ou une allumette).
- Ne pas fumer.
- Fermer le robinet de gaz.
- Ouvrir portes et fenêtres.
- Avertir les autres occupants de l'habitation.
- Informer la compagnie de gaz ou votre professionnel qualifié.

### 3.2 Consignes de sécurité et prescriptions

Suivez impérativement les consignes de sécurité et les prescriptions suivantes :

- N'utilisez pas d'aérosols, de solvants, de détergents à base de chlore, de peinture, de colle, etc. à proximité de l'appareil.

Dans des conditions défavorables, ces substances peuvent s'avérer corrosives même pour l'installation d'évacuation des fumées.

- N'utilisez pas et n'entreposez pas des matériaux explosifs ou facilement inflammables (par exemple, de l'essence, de la peinture, etc.) dans la pièce où se trouve l'appareil.
- Ne mettez en aucun cas hors service les dispositifs de sécurité et ne tentez aucune manipulation sur ces dispositifs sous peine d'entraîner un dysfonctionnement.
- N'apportez pas de modifications :
- à l'appareil,
- à l'environnement de l'appareil,
- aux conduites d'eau, d'air, de gaz et d'électricité,
- aux conduits d'évacuation des fumées.
- N'effectuez jamais vous-même d'opérations de maintenance ou de réparation sur l'appareil.
- En cas de fuite d'eau, fermez immédiatement l'arrivée d'eau froide de l'appareil et faites réparer la fuite par votre professionnel qualifié.
- N'abîmez ou n'enlevez pas les scellés apposés sur les composants. Seuls les professionnels du Service Après-Vente Bulex sont autorisés à apporter des modifications aux composants scellés.
- Ne modifiez pas les conditions techniques et architecturales à proximité de l'appareil, dans la mesure où celles-ci peuvent exercer une influence sur la sécurité du fonctionnement de l'appareil.
  Par exemple :
  Les ouvertures situées sur les faces extérieures et destinées à l'amenée d'air et à l'évacuation des fumées doivent toujours rester dégagées.
- Veillez à ôter, par exemple, les objets utilisés pour recouvrir les ouvertures pendant des travaux effectués sur les façades extérieures.

***Attention ! Nous vous recommandons d'être vigilants lors du réglage de la température de l'eau chaude : l'eau peut être très chaude à la sortie des robinets de puisage.***

## 4 Garantie constructeur / Responsabilité

Merci d'avoir choisi Bulex, leader européen de la chaudière murale au gaz.

Bulex garantit cet appareil contre tous vices de fabrication ou de matière pendant une durée de DEUX ans à compter de l'installation.
Cet appareil a été fabriqué et contrôlé avec le plus grand soin. Il est prêt à fonctionner (les réglages ont été faits en usine).

Son installation doit être nécessairement réalisée par un professionnel agréé, conformément à la notice d'installation qui y est jointe, suivant les règles de l'art et dans le respect des normes officielles et règlements en vigueur.

La garantie couvre la réparation et/ou le remplacement de pièces reconnues défectueuses par Bulex, ainsi que la main-d'œuvre nécessaire pour y procéder. Elle ne profite qu'à l'utilisateur, pour autant que celui-ci emploie l'appareil en bon père de famille suivant les conditions normales prévues dans le mode d'emploi. Sauf convention particulière dûment prouvée par écrit, seul notre service après vente Bulex service est habilité à assurer le service de la garantie et seulement sur le territoire de la Belgique et du Grand-Duché du Luxembourg.

A défaut, les prestations de tiers ne sont en aucun cas prises en charge par Bulex.

La garantie se limite aux seules prestations prévues. Toute autre demande, de quelque nature que ce soit (exemple : dommages-intérêts pour frais ou préjudices quelconques occasionnés à l'acheteur ou à un tiers quelconque, etc.) en est expressément exclue.

La validité de la garantie est subordonnée aux conditions suivantes:

- cette notice et son étiquette code barres doivent être présentées avec l'appareil qu'elles couvrent; leur perte entraîne celle de la garantie.
- le bon de garantie doit être complètement rempli, signé, cacheté et daté par l'installateur agréé.
- il doit être renvoyé, dans la quinzaine de l'installation à Bulex. A défaut, la garantie prend cours à la date de fabrication de l'appareil, et non à sa date d'installation.
- le numéro de fabrication de l'appareil ne doit être ni altéré ni modifié,
- l'appareil ne doit avoir subi aucune modification ou adaptation, hormis celles éventuellement exécutées par du personnel agréé par Bulex, avec des pièces d'origine **Bulex**, en conformité avec les normes d'agrément de l'appareil en Belgique,
- l'appareil ne peut être, ni placé dans un environnement corrosif (produits chimiques, salon de coiffure, teintures, etc.), ni alimenté par une eau agressive (adjonction de phosphates, silicates, dureté inférieure à 6°F).

Une intervention sous garantie n'entraîne aucun allongement de la période de garantie. La garantie ne joue pas lorsque le mauvais fonctionnement de l'appareil est provoqué par :

- une installation non conforme,
- une cause étrangère à l'appareil telle que :
  - tuyaux d'eau ou de gaz chargés d'impuretés, manque de pression, inadaptation ou modification de la nature et/ou des caractéristiques des fluides (eau, gaz, électricité),
  - tuyaux de chauffage en matière synthétique et sans ajout d'un inhibiteur,
  - usage anormal ou abusif, erreur de manipulation par l'utilisateur, manque d'entretien, entartrage, négligence, heurt, chute, manque de protection en cours de transport, surcharge, etc.,
  - gel, force majeure, etc.,
  - intervention d'une main-d'œuvre non compétente,
  - électrolyse,
  - utilisation de pièces non d'origine.

La visite du service après-vente se fera uniquement sur demande. Durant les deux premier mois de garantie, le déplacement est gratuit s'il est justifié.
Durant les 22 mois suivants, un forfait déplacement égal à 50% du forfait de déplacement dépannage sera facturé par le service après-vente bulex service.
Est débitrice de la facture éventuelle, la personne qui a demandé l'intervention, sauf accord préalable et écrit d'un tiers pour que la facture lui soit adressée.

En cas de litige, la Justice de Paix du 2ème Canton de Bruxelles, le Tribunal de Première Instance ou de Commerce et, le cas échéant, la Cour d'Appel de Bruxelles, sont seuls compétents.

Note pour les pays de la CEE :

Cet appareil a été conçu, agréé et contrôlé pour répondre aux exigences du marché belge.
La plaque signalétique posée à l'intérieur de l'appareil certifie l'origine de fabrication et le pays pour lequel ce produit est destiné.
Si vous constatiez autour de vous une anomalie à cette règle, nous vous demandons de contacter l'agence Bulex la plus proche. Nous vous remercions par avance de votre collaboration.

## 5 Utilisation prévue de l'appareil

Les appareils Bulex sont fabriqués conformément aux dernières évolutions techniques et aux règles de sécurité en vigueur.

La chaudière Thema CONDENS est spécialement destinée à la production d'eau chaude en utilisant l'énergie du gaz. Toute autre utilisation est considérée comme inadéquate et interdite.
Le fabricant ne sera en aucun cas tenu responsable des dommages ou dégâts résultant d'une utilisation étrangère à l'objet auquel est destiné l'appareil. Tout risque est supporté intégralement par l'utilisateur.

La notion d'utilisation prévue englobe également le respect des instructions de la notice d'emploi, du manuel d'installation et de tous les documents d'accompagnement ainsi que le respect des conditions d'installation et d'entretien.

## 6 Entretien courant

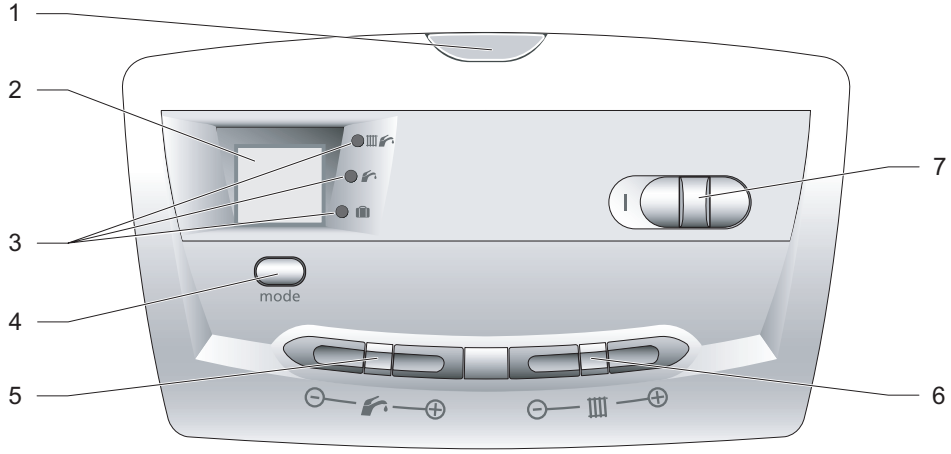
- Nettoyez l'habillage de l'appareil à l'aide d'un chiffon mouillé à l'eau savonneuse.
- N'utilisez pas de produit abrasif ou de nettoyage car ceux-ci pourraient abîmer le revêtement ou les pièces en plastique.

## 7 Recyclage

L'appareil se compose en grande partie de matériaux recyclables. L'emballage, l'appareil ainsi que le contenu du colis ne doivent pas être jetés avec les ordures ménagères mais être éliminés conformément à la réglementation en vigueur.

## 8 Utilisation de l'appareil

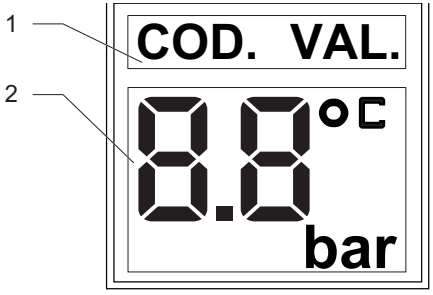
### 8.1 Tableau de bord




**Légende**

**1 Indicateur d'état**
**2 Afficheur**
**3 Indicateurs du mode de fonctionnement en cours**
**4 Choix du mode de fonctionnement**
**5 Réglage de la température de l'eau du circuit sanitaire**
**6 Réglage de la température de l'eau du circuit chauffage**
**7 Interrupteur marche/arrêt**

### 8.2 Afficheur




**Légende**

**1 Affichage menus installateur/SAV**
**2 Affichage multifonction**

#### 8.2.1 Affichage menus installateur/SAV

| | |
|---|---|
| COD. | s'affichent lors des réglages réservés aux installateurs/SAV |
| VAL. | |

#### 8.2.2 Affichage multifonction

| | |
|---|---|
| 8.8 bar | affiche la pression du circuit chauffage |
| 88 | s'affiche si une anomalie est détectée sur l'appareil (F + numéro du code défaut) |
| 88 °C | affiche la température de l'eau du circuit chauffage lorsque l'appareil est en demande chauffage |
| 88 °C | s'affiche lors du réglage de la température de l'eau du circuit sanitaire et chauffage |
| 88 | s'affiche lors des réglages réservés aux installateurs/SAV |

### 8.3 Mise en service

- Assurez-vous que :
- l'appareil est alimenté électriquement,
- le robinet gaz est ouvert,
- le robinet d'eau froide est ouvert.

- Poussez l'interrupteur marche/arrêt pour faire apparaître le symbole «I».

L'afficheur et l'indicateur du mode de fonctionnement s'allument.
L'appareil est prêt à fonctionner.

Indicateur d'état :

- Jaune fixe : le brûleur s'allume
- Rouge clignotant : signal d'anomalie (voir chapitre «Diagnostic de pannes»)

### 8.4 Choix du mode de fonctionnement

- Appuyez sur la touche MODE pour modifier le mode de fonctionnement de l'appareil. Un voyant vert s'allume en face du mode sélectionné :

| | |
|---|---|
| | Chauffage + eau chaude |
| | Eau chaude seule |
| | Protection de l'appareil contre le gel |

### 8.5 Réglage de la température

Remarque :
Un appui bref sur une des touches + ou - du côté ou fait apparaître la valeur de la température choisie précédemment.

#### 8.5.1 Réglage de la température de l'eau du circuit sanitaire

- Appuyez sur les touches + ou - du côté pour régler la température de l'eau du circuit sanitaire.

| | Température de l'eau (°C) |
|---|---|
| min. | 38 |
| max. | 60 |

#### 8.5.2 Réglage de la température de l'eau du circuit chauffage

- Appuyez sur les touches + ou - du côté pour régler la température de l'eau du circuit chauffage.

| | Température de l'eau (°C) |
|---|---|
| min. | 28 |
| max. | 80 |

Remarques : si une sonde extérieure est raccordée sur l'appareil :

- Le réglage de la température de l'eau du circuit chauffage n'est plus possible.
- Un appui bref sur une des touches + ou - du côté fait apparaître la valeur de la température de l'eau du circuit chauffage réglée par l'appareil.

### 8.6 Affichage de la pression du circuit chauffage

Lorsque l'appareil est en demande chauffage, la température du circuit chauffage s'affiche.

Pour afficher la pression du circuit chauffage :

- Appuyez sur la touche MODE pour sélectionner le mode de fonctionnement «Eau chaude seule» .
  La pression du circuit chauffage s'affiche.
- Appuyez sur la touche MODE pour revenir au mode de fonctionnement initial.

### 8.7 Mise hors service

- Poussez l'interrupteur marche/arrêt pour faire apparaître le symbole «O».

L'afficheur et l'indicateur du mode de fonctionnement s'éteignent.
L'appareil n'est plus alimenté électriquement.

Nous vous recommandons de fermer l'alimentation en gaz de l'installation en cas d'absence prolongée.

## 9 Diagnostic de pannes

En cas d'anomalie :

- Un code défaut apparaît sur l'afficheur du tableau de bord.
- L'indicateur de fonctionnement du tableau de bord clignote en rouge.

***Attention ! N'essayez jamais de procéder vous-même à l'entretien ou aux réparations de votre appareil et ne remettez l'appareil en fonctionnement que lorsque la panne a été résolue par un professionnel qualifié.***

| Symbole et code défaut | Cause possible | Solution |
|---|---|---|
| L'appareil cesse de fonctionner. | Coupure de courant électrique | Vérifiez qu'il n'y a pas de coupure du réseau électrique et que l'appareil est correctement branché. Dès que l'alimentation électrique est rétablie, l'appareil se remet automatiquement en service. Si le défaut persiste, contactez un professionnel qualifié. |
| code F1, F4 | Défaut d'allumage | Mettez l'appareil hors service.<br>Attendez 5 secondes puis remettez l'appareil en service. Si le défaut persiste, contactez un professionnel qualifié. |
| code F2, F3 | Défaut d'extraction ou de l'aspiration de l'air | Le système de sécurité interrompt le fonctionnement de l'appareil.<br>Mettez l'appareil hors service.<br>Attendez 5 secondes puis remettez l'appareil en service. Si le défaut persiste, contactez un professionnel qualifié. |
| code F5 | Défaut de surchauffe | Contactez un professionnel qualifié. |
| L'indicateur de pression clignote et affiche une pression ≤ 0.5 bar. | Manque d'eau dans l'installation | Ouvrez le robinet placé sous l'appareil jusqu'à obtenir une pression entre 1 et 2 bar sur l'indicateur. Si le remplissage devait être renouvelé trop souvent, il pourrait éventuellement s'agir d'une fuite dans votre installation.<br>Dans ce cas, contactez un professionnel qualifié afin qu'il effectue un contrôle de l'appareil. |
| L'indicateur de pression clignote et affiche une pression ≥ 2.7 bar. | Trop d'eau dans l'installation | Purgez un radiateur pour réduire la pression du circuit chauffage ou contactez un professionnel qualifié. |
| - | Autres défauts | Contactez un professionnel qualifié. |

## 10 Protection contre le gel

### 10.1 Protection de la chaudière contre le gel

En cas de risque de gel :

- Assurez-vous que la chaudière est alimentée électriquement et que le gaz arrive bien à la chaudière.
- Pour une absence de quelques jours, sélectionnez le mode de fonctionnement [ ] sur le tableau de bord.

Le système de protection contre le gel commande la mise en fonctionnement de la pompe dès lors que la température dans le circuit chauffage descend en dessous de 12°C. La pompe s'arrête dès que la température de l'eau contenue dans le circuit chauffage atteint 15°C. Si la température dans le circuit chauffage descend en dessous de 7°C, le brûleur est allumé jusqu'à ce que la température atteigne 35°C.

### 10.2 Protection de l'installation contre le gel

La protection de l'installation contre le gel ne peut pas être garantie seulement par la chaudière. Il est nécessaire de posséder un thermostat d'ambiance contrôlant la température de l'installation.

- En cas d'absence prolongée, contactez un professionnel qualifié afin qu'il vidange l'installation ou qu'il protège le circuit chauffage en ajoutant un additif antigel spécial chauffage.

***Attention ! Votre circuit d'eau sanitaire (froide ou chaude) n'est pas protégé par la chaudière.***

## 11 Maintenance / Service Après-Vente

Nettoyé et bien réglé, votre appareil consommera moins et durera plus longtemps. Un entretien régulier de l'appareil et des conduits par un professionnel qualifié est indispensable au bon fonctionnement de l'installation. Il permet d'allonger la durée de vie de l'appareil, de réduire sa consommation d'énergie et ses rejets polluants.

Nous vous recommandons de conclure un contrat d'entretien avec un professionnel qualifié.

Sachez qu'un entretien insuffisant peut compromettre la sécurité de l'appareil et peut provoquer des dommages matériels et corporels.

## Table des matières


1 Remarques relatives à la documentation ..... 13

2 Description de l'appareil ..... 13
2.1 Plaque signalétique ..... 13
2.2 Identification CE ..... 13
2.3 Schéma fonctionnel ..... 14

3 Choix de l'emplacement ..... 16

4 Consignes de sécurité et prescriptions ..... 16
4.1 Consignes de sécurité ..... 16
4.2 Décrets, normes, directives ..... 17

5 Installation de l'appareil ..... 17
5.1 Recommandations avant installation ..... 17
5.2 Dimensions ..... 18
5.3 Liste du matériel livré ..... 18
5.4 Fixation au mur ..... 19
5.5 Raccordement gaz et eau ..... 20
5.6 Raccordement du récupérateur de condensats ..... 21
5.7 Raccordement fumées ..... 22
5.8 Raccordement électrique ..... 28
5.9 Raccordement des accessoires ..... 29
5.10 Schéma électrique ..... 30

6 Mise en service ..... 31

7 Réglages ..... 31
7.1 Réglage du débit du circuit chauffage ..... 31
7.2 Accès aux données techniques de la chaudière (réservé à l'usage des installateurs et du Service Après-Vente) ..... 32

8 Vidange de l'appareil ..... 35
8.1 Circuit chauffage ..... 35
8.2 Circuit sanitaire ..... 35


Manuel d'installation réservé à l'usage exclusif des professionnels qualifiés

## Table des matières

9 Sécurités de fonctionnement....36

10 Contrôle / Remise en fonctionnement....39

11 Information de l'utilisateur....39

12 Pièces de rechange....40

13 Entretien / Maintenance de l'appareil....40
13.1 Habillage....40
13.2 Plaque amovible / Silencieux....40
13.3 Bloc hydraulique....41
13.4 Bloc de combustion....43
13.5 Récupérateur de condensats....45

14 Données techniques....46

# 1 Remarques relatives à la documentation

- Veuillez remettre l'ensemble des documents à l'utilisateur de l'appareil. L'utilisateur doit conserver ces documents de façon à pouvoir les consulter en cas de nécessité.

Nous déclinons toute responsabilité en cas de dommages occasionnés par la non-observation des instructions du présent manuel.

# 2 Description de l'appareil

## 2.1 Plaque signalétique

La plaque signalétique certifie l'origine de fabrication et le pays pour lequel cet appareil est destiné.

***Attention ! L'appareil ne doit être utilisé qu'avec les types de gaz indiqués sur la plaque signalétique.***

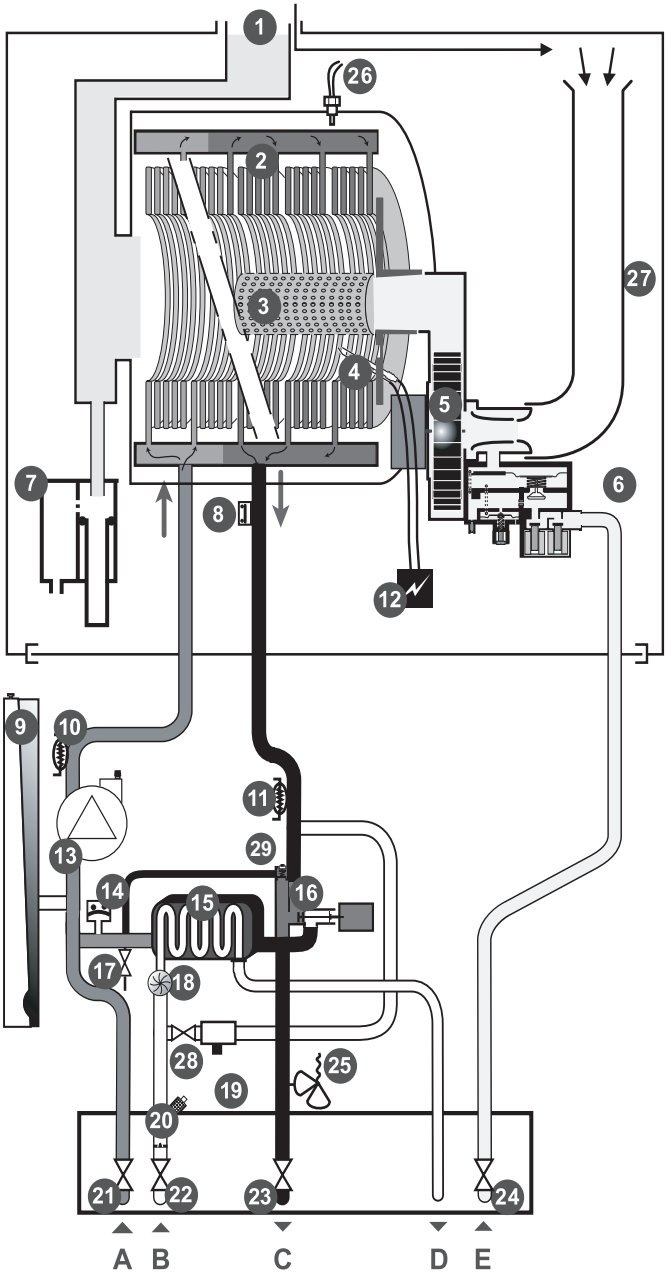
- Assurez-vous que les informations mentionnées sur la plaque signalétique et sur ce document sont compatibles avec les conditions d'alimentation locales.

## 2.2 Identification CE

L'identification CE indique que les appareils décrits dans ce manuel sont conformes aux directives suivantes :

- Directive relative aux appareils à gaz (directive 90/396/CEE du Conseil de la Communauté Européenne)
- Directive relative à la compatibilité électromagnétique (directive 89/336/CEE du Conseil de la Communauté Européenne)
- Directive relative à la basse tension (directive 73/23/CEE du Conseil de la Communauté Européenne)
- Directive relative au rendement des chaudières (directive 92/42/CEE du Conseil de la Communauté Européenne)

## 2.3 Schéma fonctionnel



**Légende**

1 Évacuation des gaz brûlés
2 Échangeur chauffage
3 Brûleur
4 Électrode d'allumage et de contrôle de flamme
5 Ventilateur
6 Mécanisme gaz
7 Récupérateur de condensats
8 Sécurité de surchauffe
9 Vase d'expansion chauffage
10 Capteur de température retour chauffage
11 Capteur de température départ chauffage
12 Allumeur électronique
13 Pompe chauffage
14 Capteur de pression d'eau de chauffage
15 Échangeur sanitaire
16 Vanne 3 voies
17 Robinet de vidange
18 Détecteur de débit
19 Groupe de remplissage
20 Filtre arrivée eau froide
21 Robinet d'arrêt chauffage
22 Robinet d'arrêt eau froide sanitaire
23 Robinet d'arrêt chauffage
24 Robinet d'arrêt gaz
25 Soupape de sécurité chauffage
26 Thermal fuse
27 Silencieux
28 Robinet de remplissage
29 By-pass

A Retour chauffage
B Arrivée eau froide
C Départ chauffage
D Départ eau chaude
E Arrivée gaz

Manuel d'installation réservé à l'usage exclusif des professionnels qualifiés

## 3 Choix de l'emplacement

- Assurez-vous que le mur sur lequel est monté l'appareil est suffisamment solide pour supporter le poids de l'appareil à installer.
- Assurez-vous que l'espace disponible est suffisant pour la mise en place des tuyauteries eau et gaz ainsi que pour un circuit d'évacuation vers les égouts.
- N'installez pas l'appareil au-dessus d'un autre appareil qui pourrait l'endommager (par exemple, au-dessus d'une cuisinière susceptible de dégager de la vapeur et des graisses) ou dans une pièce fortement chargée en poussière ou dont l'atmosphère est corrosive.
- Pour permettre un entretien périodique, conservez une distance minimale de chaque côté de l'appareil (voir chapitre «Fixation au mur»).
- L'appareil doit être installé dans une pièce protégée du gel. Prenez les précautions qui s'imposent.

## 4 Consignes de sécurité et prescriptions

### 4.1 Consignes de sécurité

Toutes interventions à l'intérieur de l'appareil doivent être réalisées par un professionnel qualifié ou le Service Après-Vente Bulex.

Si la pression du gaz à l'entrée de l'appareil se situe en dehors de la plage mentionnée, l'appareil ne doit pas être mis en fonctionnement. Si la cause du problème ne peut être identifiée ou le problème résolu, avertissez la compagnie du gaz.

***Attention ! En cas d'installation incorrecte, il y a risque de choc électrique et d'endommagement de l'appareil.***

- Lors du montage des raccordements, positionnez correctement les joints d'étanchéité afin d'éviter toute fuite de gaz et d'eau.

Les consignes de sécurité suivantes doivent impérativement être respectées lors de l'entretien et du remplacement de pièces de rechange.

- Mettez l'appareil hors service (voir chapitre «Mise hors service» de la notice d'emploi).
- Débranchez l'appareil du secteur par la prise de courant ou par l'intermédiaire de l'interrupteur bipolaire (avec une séparation d'au moins 3 mm entre chaque contact).
- Fermez le robinet d'arrêt du gaz.
- Fermez les robinets d'arrêt situés sur les douilles de raccordement.
- Vidangez l'appareil lorsque vous souhaitez remplacer des éléments hydrauliques de l'appareil.
- Laissez refroidir l'appareil avant d'effectuer les travaux d'entretien de l'appareil.
- Protégez les éléments électriques de l'eau lors des manipulations.
- N'utilisez que des joints et bagues toriques d'étanchéité neufs.
- Après des travaux sur des éléments conducteurs de gaz, vérifiez leur étanchéité.
- Après les travaux de remplacement, effectuez un contrôle de fonctionnement des pièces remplacées et de l'appareil.

### 4.2 Décrets, normes, directives

Lors de l'installation et de la mise en fonctionnement de l'appareil, les arrêtés, directives, règles techniques, normes et dispositions ci-dessous doivent être respectés dans leur version actuellement en vigueur.

- Normes NBN D 51-003, D 30-003, D 61-002
- Règlement général sur les installations électriques et, en particulier, l'obligation de raccordement à une prise de terre.
- Directives existantes de la compagnie d'eau et les directives BELGAQUA
- Directives RGPT

## 5 Installation de l'appareil

Toutes les dimensions dans ce chapitre sont exprimées en mm.
Avant l'installation, l'installateur doit vérifier que le réglage de la chaudière, indiqué sur la plaquette signalétique, est bien compatible avec les conditions locales de distribution.

### 5.1 Recommandations avant installation

#### 5.1.1 Conception du circuit sanitaire

Le circuit de distribution sera réalisé de manière à éviter au maximum les pertes de charge (limiter le nombre de coudes, utiliser des robinetteries à forte section de passage afin de permettre un débit suffisant).

La chaudière peut fonctionner avec une pression d'alimentation minimale mais avec un faible débit. Un meilleur confort d'utilisation sera obtenu à partir de 1 bar de pression d'alimentation.

#### 5.1.2 Conception du circuit chauffage

Les chaudières Thema CONDENS peuvent être intégrées à tous les types d'installation : bi tube, mono tube série ou dérivé, plancher chauffant, etc…
Les surfaces de chauffe peuvent être constituées de radiateurs, de convecteurs, d'aérothermes ou de planchers chauffant. Dans le cas d'un plancher chauffant, l'installation doit être équipée d'un thermostat à 50°C sur le départ. Ce dispositif non fourni, doit pouvoir absorber par son inertie les trains de chaleur consécutifs aux productions d'eau chaude sanitaire.

***Attention ! Que ce soit pour une nouvelle ou une ancienne installation, rincez l'installation avec de l'eau propre ainsi qu'un produit de nettoyage. En cas d'eau de remplissage d'une dureté supérieure à 20°F, la garantie sur les échangeurs est soumise à l'utilisation d'un inhibiteur de catégorie 3, dans les proportions exactes préconisées par le fabricant de celui-ci.***

Les sections des canalisations seront déterminées en utilisant la courbe débit/pression (voir chapitre «Réglage du débit du circuit chauffage»).

Le réseau de distribution sera calculé selon le débit correspondant à la puissance réellement nécessaire sans tenir compte de la puissance maximale que peut fournir la chaudière. Il est toutefois recommandé de prévoir un débit suffisant pour que l'écart de température entre départ et retour soit inférieur ou égal à 20°C. Le débit minimal est indiqué dans le chapitre «Données techniques» en fin de manuel.

Manuel d'installation réservé à l'usage exclusif des professionnels qualifiés

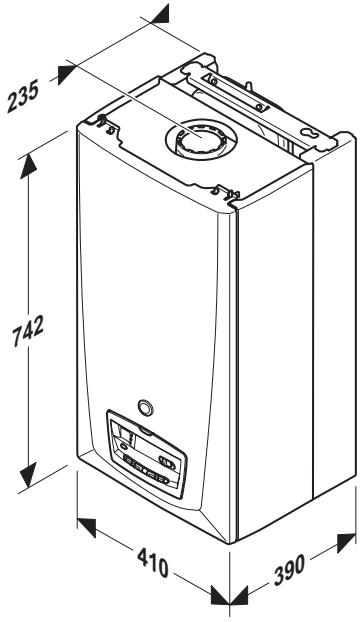
Le tracé des tuyauteries sera conçu afin de prendre toutes les dispositions nécessaires pour éviter les poches d'air et faciliter le dégazage permanent de l'installation. Des purgeurs devront être prévus à chaque point haut des canalisations ainsi que sur tous les radiateurs.

Le volume d'eau total admissible pour le circuit de chauffage dépend, entre autres, de la charge statique à froid. Le vase d'expansion incorporé à la chaudière est livré réglé en usine (voir chapitre «Données techniques» en fin de manuel). Il est possible de modifier, à la mise en service, cette pression de gonflage en cas de charge statique plus élevée.
Il est recommandé de prévoir un robinet de vidange au point le plus bas de l'installation.

Dans le cas d'utilisation de robinets thermostatiques, il est conseillé de ne pas en équiper la totalité des radiateurs en veillant à poser ces robinets dans les locaux à fort apport et jamais dans le local où est installé le thermostat d'ambiance.

- S'il s'agit d'une ancienne installation, il est indispensable de rincer le circuit radiateurs avant d'installer la nouvelle chaudière.
- Si la chaudière n'est pas mise en place immédiatement, protégez les différents raccords afin que plâtre et peinture ne puissent compromettre l'étanchéité du raccordement ultérieur.

### 5.2 Dimensions




### 5.3 Liste du matériel livré

La chaudière est livrée en un seul colis avec :

- Une pochette accessoires :
  - 1 tube de purge
  - 1 rallonge robinet de remplissage
  - 1 sachet évacuation
  - 1 flexible évacuation des condensats
  - 1 sachet de douilles pour la plaque de raccordement
  - 1 sachet de joints + limiteur de débit eau froide

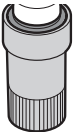
Les différents colis de ventouse seront commandés en fonction de la configuration de l'installation.

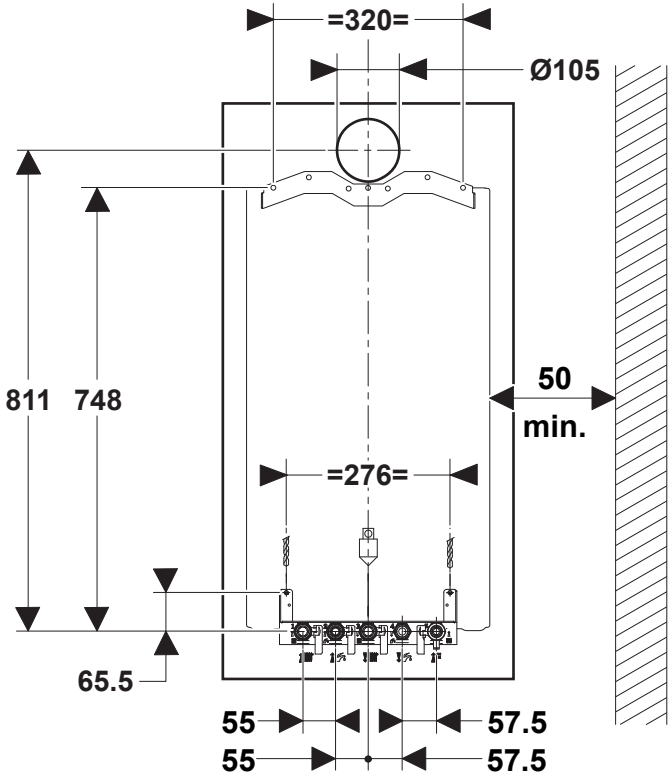
### 5.4 Fixation au mur

- Assurez-vous que les matériaux utilisés pour la réalisation de l'installation sont compatibles avec ceux de l'appareil.
- Déterminez l'emplacement de montage. Reportez-vous au chapitre «Choix de l'emplacement».

La fixation de la barrette devra être adaptée aux caractéristiques du mur porteur et devra tenir compte du poids de la chaudière (voir chapitre «Données techniques» en fin de manuel).

- Percez les trous des vis de fixation conformément au gabarit de perçage livré avec la plaque de raccordement de l'appareil.
- Positionnez la chaudière sur la barrette de fixation.
- Mettez en place les joints sur les différents raccords.
- N'oubliez pas d'emboîter la rallonge fournie sur le robinet de remplissage d'eau.



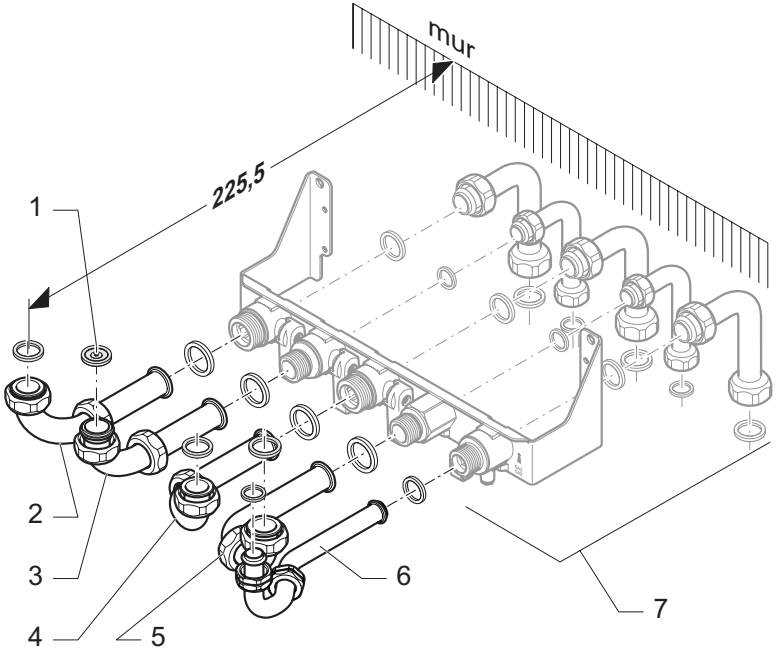



Manuel d'installation réservé à l'usage exclusif des professionnels qualifiés

### 5.5 Raccordement gaz et eau

- Avant d'effectuer toute opération, procédez à un nettoyage soigné des canalisations à l'aide d'un produit approprié afin d'éliminer les impuretés telles que limailles, soudures, huiles et graisses diverses pouvant être présentes. Ces corps étrangers seraient susceptibles d'être entraînés dans la chaudière, ce qui en perturberait le fonctionnement.
- N'utilisez pas de produit solvant à cause du risque d'endommagement du circuit.
- Ne brasez pas les tubulures montées en place : cette opération risque d'endommager les joints et l'étanchéité des robinets.
- N'utilisez que les joints d'origine fournis avec l'appareil.

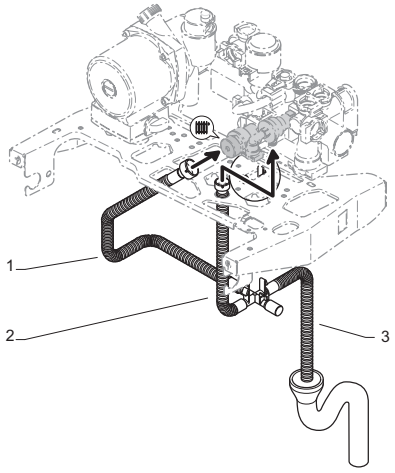
Attention qu'il n'y a pas de fuite.
Réparez si nécessaire.




**Légende**

1 **Limiteur de débit eau froide**
2 **Douille retour chauffage : 2 écrous ¾" + tubulure coudée**
3 **Douille arrivée eau froide : 1 écrou ¾" + tubulure coudée + 1 écrou ½"**
4 **Douille départ chauffage : 2 écrous ¾" + tubulure coudée**
5 **Douille eau chaude sanitaire : 1 écrou ¾" + tubulure coudée + 1 écrou ½"**
6 **Douille gaz : 2 écrous ½" + tubulure coudée**
7 **Plaque de raccordement**

- Raccordez la soupape de sécurité chauffage et le disconnecteur à un circuit d'évacuation vers les égouts en utilisant les flexibles fournis. Le dispositif d'évacuation doit permettre de voir l'écoulement de l'eau.



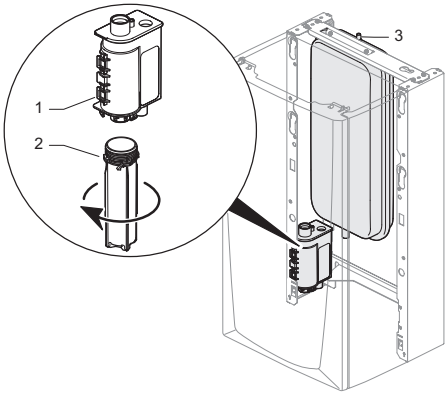

**Légende**

1 **Evacuation soupape chauffage**
2 **Evacuation disconnecteur**
3 **Evacuation vers les égouts (siphon non fourni)**

***Attention ! Bulex décline toute responsabilité (dégâts des eaux) en cas de non raccordement des soupapes de sécurité aux égouts.***

## 5.6 Raccordement du récupérateur de condensats

### 5.6.1 Remplissage du récupérateur de condensats



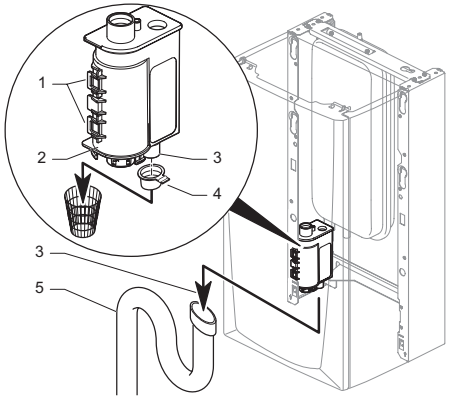

**Légende**

1 **Récupérateur de condensats**
2 **Siphon de remplissage**
3 **Prise de contrôle de la pression du vase d'expansion**

- Dévissez le siphon de remplissage (2) situé sous le récupérateur de condensats.
- Remplissez au ¾ le siphon (2) avec de l'eau.
- Remontez le siphon (2) sur le récupérateur de condensats (1).

Attention ! Le remplissage du récupérateur de condensats doit être réalisé avant la première mise en service de l'appareil.

### 5.6.2 Evacuation des condensats




**Légende**

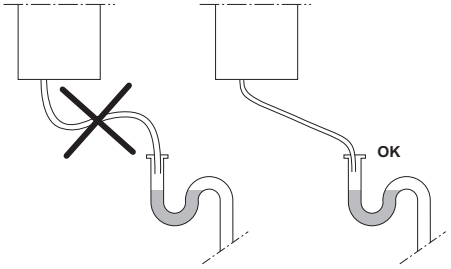
1 **Clips de maintien du récupérateur de condensats**
2 **Récupérateur de condensats**
3 **Flexible d'évacuation des condensats**
4 **Bouchon**
5 **Siphon d'évacuation (non fourni)**

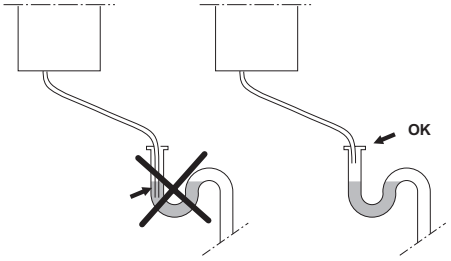
- Retirez et jetez le bouchon (4).
- Raccordez le flexible d'évacuation des condensats (3) à un circuit d'évacuation vers les égouts.

Manuel d'installation réservé à l'usage exclusif des professionnels qualifiés



Bulex®



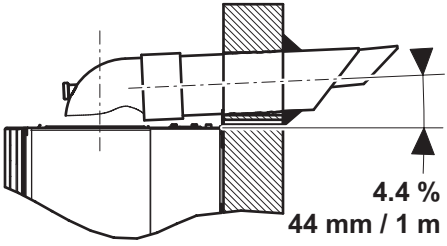




### 5.7 Raccordement fumées

Différentes configurations de sortie ventouse sont réalisables.

- N'hésitez pas à consulter votre revendeur pour obtenir des informations supplémentaires sur les autres possibilités et les accessoires associés.

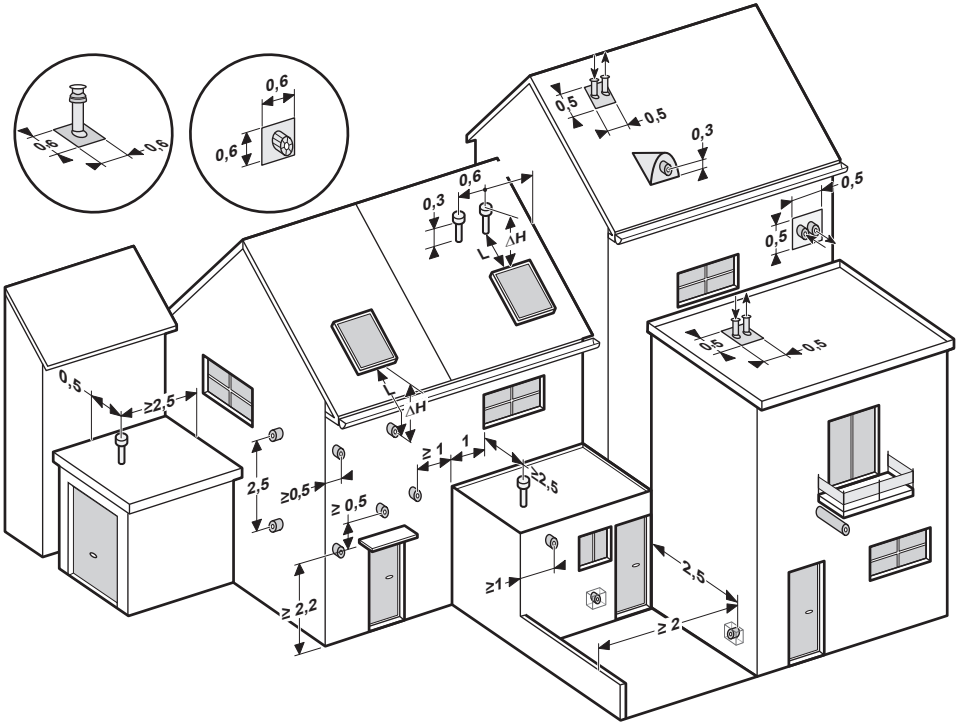
***Attention ! Seuls les accessoires ventouse adaptés à la gamme CONDENS doivent être utilisés.***




- Respectez une pente de 4,4% entre le coude et l'extrémité du terminal ventouse pour permettre le retour des condensats vers l'appareil.

La longueur maximale de la ventouse est définie en fonction de son type (par exemple C13).

- Quel que soit le type de ventouse sélectionné, respectez les distances minimales indiquées dans le tableau ci-après pour le positionnement des terminaux de ventouse.
- Expliquez ces exigences à l'utilisateur de l'appareil.




**H = hauteur à partir du sol :**

- 2,2 m / chemin praticable
- 0,5 m / terrain fermé

**Sortie par rapport aux ouvertures d'aération :**

- au dessus d'une ouverture d'aération :
$0 < \Delta H < 0,5$ m $L \geq 2$ m
$0,5 < \Delta H < 1$ m $L \geq 1$ m
- en dessous d'une ouverture d'aération :
$L + \Delta H > 4$ m

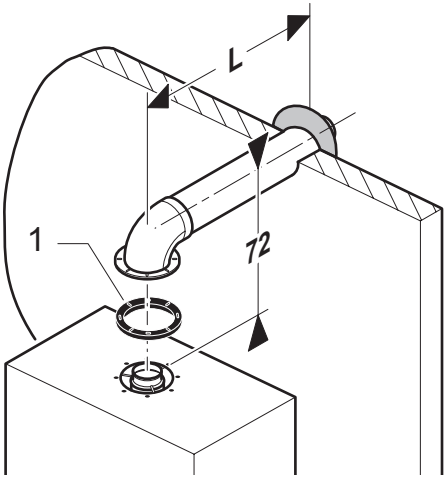
- Expliquez ces exigences à l'utilisateur de l'appareil.

- Référez-vous à la norme NBN D 61-002 s'il s'agit d'une installation dans des bâtiments **neufs** ou des bâtiments **rénovés** pour lesquels un permis de bâtir a dû être demandé.

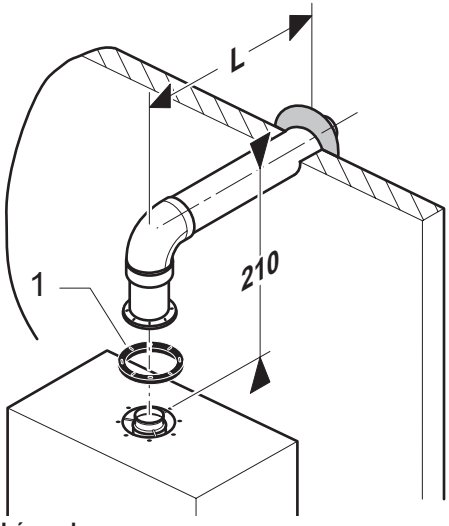
Manuel d'installation réservé à l'usage exclusif des professionnels qualifiés

### 5.7.1 Système ventouse horizontale Ø 60/100 mm ou Ø 80/125 mm (installation de type C13)

Ø 60/100 mm




Ø 80/125 mm



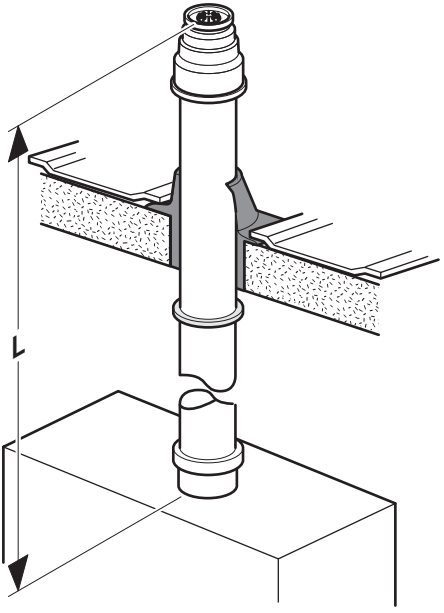

**Légende**
**1 Joint**

Perte de charge maximale : 150 Pa
Cette valeur est atteinte avec la longueur de conduit maximale (L) + 1 coude à 90°.

| Type | Longueur max. |
|---|---|
| Ø 60/100 | 5,5 m |
| Ø 80/125 | 12 m |

Chaque fois qu'un coude à 90° supplémentaire est nécessaire (ou 2 à 45°), la longueur (L) doit être réduite de 1 m.

### 5.7.2 Système ventouse verticale Ø 60/100 mm ou Ø 80/125 mm (installation de type C33)




Perte de charge maximale : 150 Pa
Cette valeur est atteinte avec la longueur de conduit maximale (L) + 1 coude à 90°.

| Type | Longueur max. |
|---|---|
| Ø 60/100 | 6,5 m |
| Ø 80/125 | 13 m |

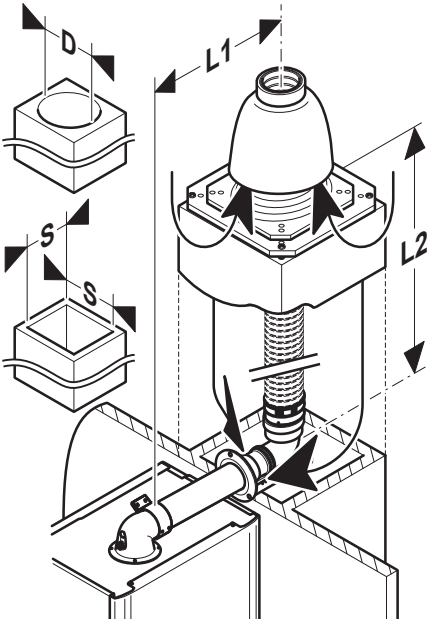
Chaque fois qu'un coude à 90° supplémentaire est nécessaire (ou 2 à 45°), la longueur (L) doit être réduite de 1 m.

### 5.7.3 Système flexible condensation pour raccordement cheminée (installation de type C33S)

Cette configuration permet de réutiliser un ancien conduit de fumée ou de ventilation pour l'implantation d'un conduit de chaudière étanche. La longueur du conduit horizontal (L1) est de type concentrique Ø 60/100. La longueur du conduit vertical (L2) est un flexible d'évacuation des fumées Ø 80 mm. La prise d'air se fait par le conduit de cheminée (intervalle entre les deux conduits).

Pour éviter que toutes les impuretés de la cheminée soient récupérées par l'aspiration de la chaudière :

- Ne raccordez pas l'appareil directement en sortie verticale.
- Ne raccordez pas l'appareil sur une cheminée ayant évacué des produits fuels.




**Légende**

**L1 Longueur du conduit concentrique horizontal**
**L2 Longueur du conduit vertical**
**D Diamètre intérieur de la cheminée**
**S Largeur intérieure de la cheminée**

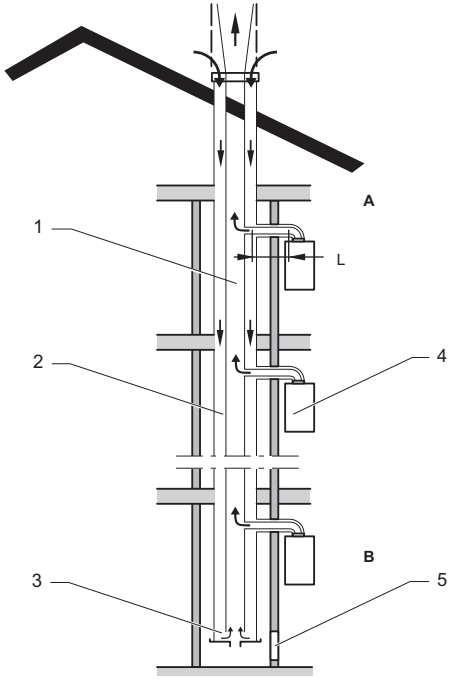
Perte de charge maximale : 150 Pa
Cette valeur est atteinte avec la longueur de conduit maximale (L1+L2) + 1 coude à 90°.

| Type | Longueur max. (L1+L2) |
|---|---|
| S = 110 | 4,5 m |
| S ≥ 121 | 13 m |
| D = Ø130 | 8,1 m |
| D ≥ Ø137 | 13 m |

Chaque fois qu'un coude à 90° supplémentaire est nécessaire (ou 2 à 45°), la longueur (L1+L2) doit être réduite de 1 m.

Manuel d'installation réservé à l'usage exclusif des professionnels qualifiés

### 5.7.4 Système ventouse verticale Ø 60/100 mm (installation de type C43)




**Légende**

**1 Conduit collecteur**
**2 Conduit d'amenée d'air**
**3 Dispositif d'équilibrage des pressions**
**4 Appareil de type étanche**
**5 Trappe de visite**
**A Dernier niveau**
**B Premier niveau**
**L 5.5 m maximum**

Perte de charge maximale : 150 Pa
Cette valeur est atteinte avec la longueur de conduit maximale (L) + 1 coude à 90°.

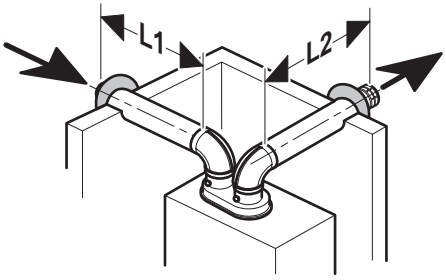
Chaque fois qu'un coude 90° supplémentaire est nécessaire (ou 2 à 45°), la longueur (L) doit être réduite de 1 m.

### 5.7.5 Système ventouse double flux 2x Ø 80 mm (installation de type C53 ou C83)

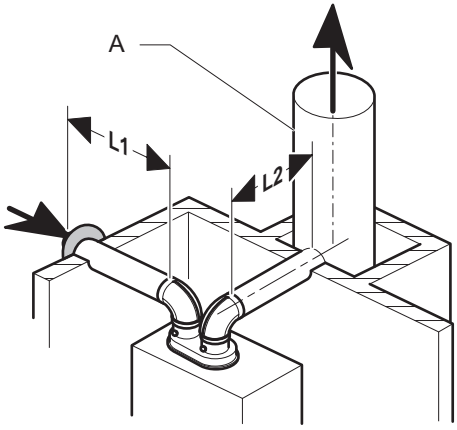
Attention !

- Tout conduit traversant une paroi et dépassant de 60°C la température ambiante doit être isolé thermiquement au niveau de ce passage.
  L'isolation peut être faite à l'aide d'un matériau isolant approprié d'épaisseur ≥ à 10 mm et de conductibilité thermique λ ≤ 0,04 W/m.K.
- Les terminaux d'amenée d'air comburant et d'évacuation des produits de combustion ne doivent pas être installés sur des murs opposés du bâtiment.

Type C53




Type C83




**A Conduit collectif**

Le raccordement fumée en C83 est réalisé par piquage sur un conduit collectif (A). Le diamètre du conduit collectif (A) est à calculer en fonction de la puissance totale des appareils raccordés.

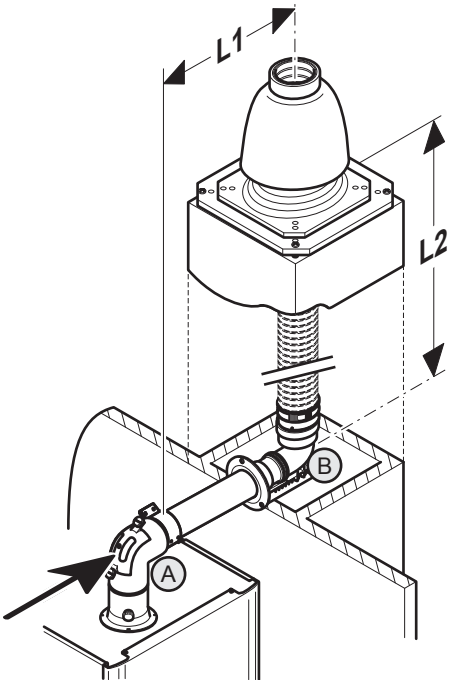
Perte de charge maximale : 150 Pa
Cette valeur est atteinte avec 2 coudes, le séparateur et la longueur de conduit maximale (L1+L2) de 40 m.
Chaque fois qu'un coude 90° supplémentaire est nécessaire (ou 2 à 45°), la longueur (L) doit être réduite de 2 m.

### 5.7.6 Système flexible condensation pour raccordement cheminée (installation de type B23P)

Cette configuration permet de réutiliser un ancien conduit de fumée ou de ventilation pour l'implantation d'un conduit de chaudière étanche. La longueur du conduit horizontal (L1) est de type concentrique Ø 60/100. La longueur du conduit vertical (L2) est un flexible d'évacuation des fumées Ø 80 mm. L'air frais est pris dans la pièce où est installé l'appareil par l'intermédiaire du coude du terminal ventouse horizontal.

***L'installation doit être conforme aux prescriptions du DTU 24.1 " Travaux de fumisterie - Systèmes d'évacuation des produits de combustion desservant un ou des appareils"***

***Dans cette configuration, les conditions réglementaires concernant les aérations doivent être respectées.***




**Légende**
**L1 Longueur du conduit concentrique horizontal**
**L2 Longueur du conduit vertical**

Perte de charge maximale : 200 Pa
Cette valeur est atteinte avec la longueur de conduit maximale (L1+L2) + 2 coudes à 90° (A et B).

| | F 24/30 |
|---|---|
| **Longueur L1 min.** | 0,5 m |
| **Longueur L1 max.** | 3 m |
| **Longueur L2 min.** | 1 m |
| **Longueur L2 max.** | 20 m |

Chaque fois qu'un coude à 90° supplémentaire est nécessaire (ou 2 à 45°), la longueur (L1+L2) doit être réduite de 1 m.

Manuel d'installation réservé à l'usage exclusif des professionnels qualifiés

## 5.8 Raccordement électrique

***Danger ! En cas d'installation incorrecte, il y a risque de choc électrique et d'endommagement de l'appareil.***

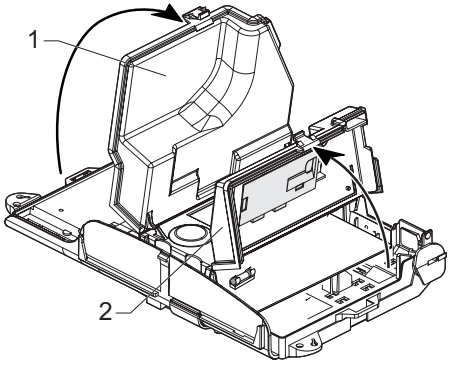
- Raccordez le câble d'alimentation de la chaudière au réseau 230 V monophasé + terre.
- Respectez le raccordement phase et neutre sur la chaudière.
- N'utilisez pas du câble supérieur à 10 mm de diamètre pour les raccordements électriques.

Important : le raccordement électrique de l'appareil doit être effectué par un professionnel qualifié. Toutes interventions à l'intérieur de l'appareil doivent être réalisées par le Service Après-Vente ou un professionnel qualifié.

Selon les normes en vigueur, ce raccordement doit être réalisé par l'intermédiaire d'un interrupteur bipolaire avec une séparation d'au moins 3 mm entre chaque contact.

Le fusible de la carte électronique est placé sur le neutre (voir chapitre «Schéma électrique»).

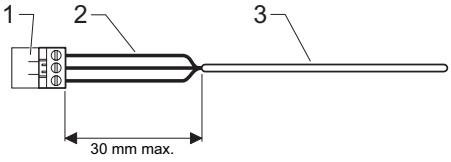
### 5.8.1 Accès aux raccordements électriques




**Légende**
**1 Accès côté câblage usine**
**2 Accès côté câblage installateur**

- Ouvrez le côté câblage installateur (2) pour réaliser les raccordements électriques.

### 5.8.2 Raccordements sur la carte électronique



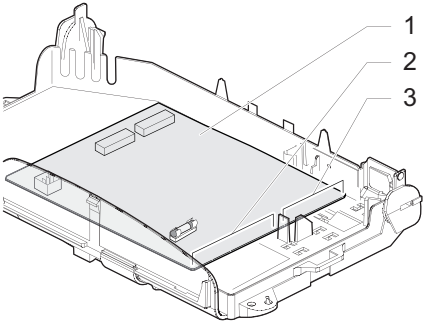

**Légende**
**1 Connecteur**
**2 Fils électriques**
**3 Gaine**

Attention ! Lorsque vous raccordez des câbles électriques sur un connecteur de la carte électronique :

- Conservez une distance de 30 mm maximum entre le connecteur (1) et la gaine dénudée (3).
- Dans le cas contraire, attachez les fils électriques (2) ensemble à l'aide d'un collier plastique.

- Fixez les câbles dans le serre-câbles du boîtier électrique.

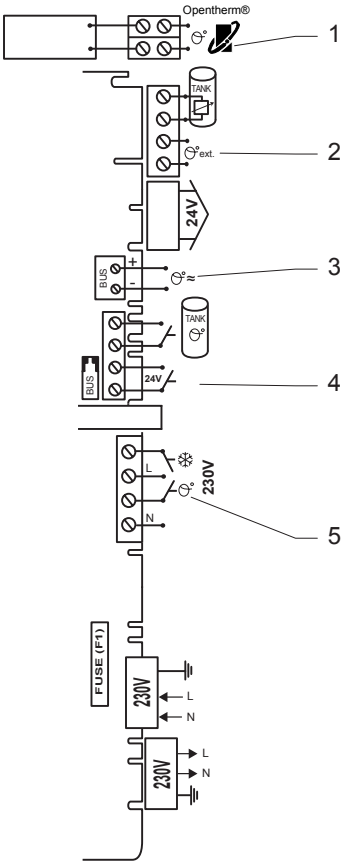
### 5.8.3 Séparation des câbles basse et haute tension




**Légende**
**1 Carte principale**
**2 Passage pour haute tension**
**3 Passage pour basse tension**

- Respectez le passage (3) pour les câbles basse tension et (2) pour les câbles haute tension.

## 5.9 Raccordement des accessoires

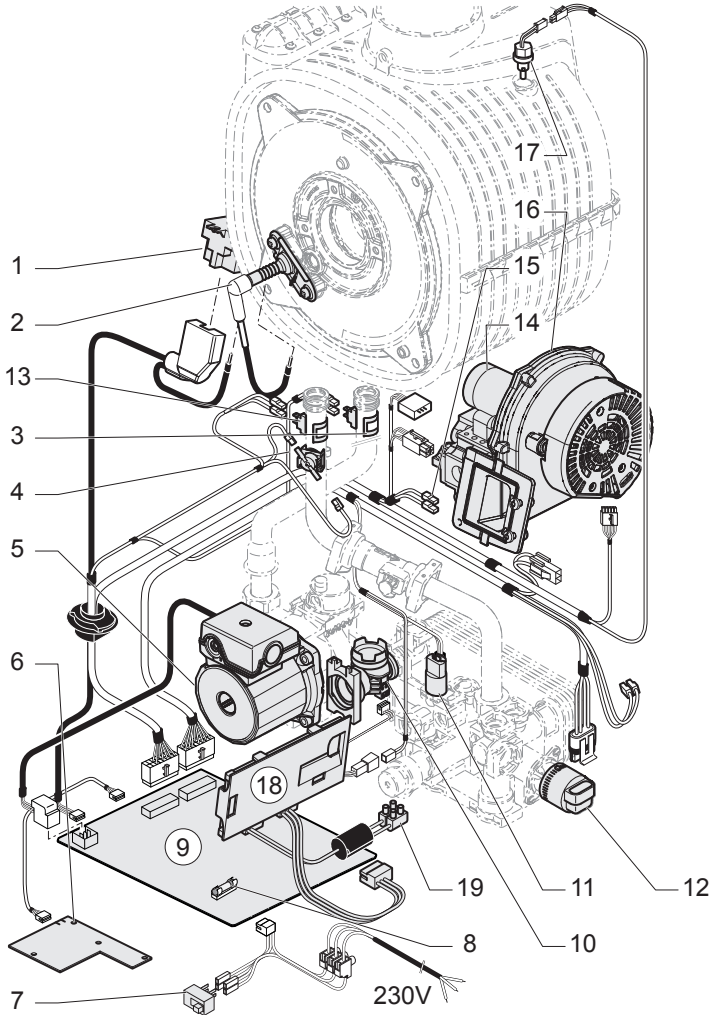



**Légende**
**1 Raccord Thermostat d'ambiance OPENTHERM**
**2 Raccord sonde extérieure**
**3 Raccord Thermostat d'Ambiance modulant EBUS**
**4 Raccord Thermostat d'Ambiance 24V**
**5 Raccord Thermostat d'Ambiance 230V**

***Attention ! Supprimez le shunt sur le connecteur où vous raccordez le thermostat d'ambiance.***

Manuel d'installation réservé à l'usage exclusif des professionnels qualifiés

## 5.10 Schéma électrique




**Légende**

1 Allumeur
2 Electrode d'allumage et de contrôle de flamme
3 Capteur retour chauffage
4 Sécurité de surchauffe
5 Pompe
6 Interface utilisateur
7 Interrupteur marche/arrêt
8 Fusible
9 Carte principale
10 Détecteur de débit
11 Détecteur de pression du circuit chauffage
12 Vanne 3 voies
13 Capteur départ chauffage
14 Mécanisme gaz
15 Connecteur solaire
16 Ventilateur
17 Fusible thermique
18 Carte opentherm
19 Raccord thermostat d'ambiance opentherm

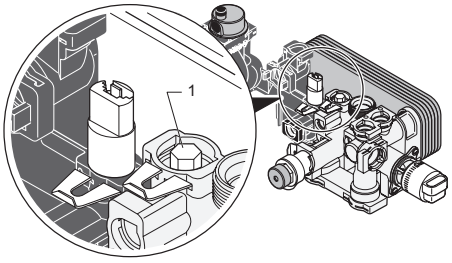
## 6 Mise en service

- Poussez l'interrupteur marche/arrêt pour faire apparaître le symbole «I». L'afficheur et l'indicateur du mode de fonctionnement s'allument : l'appareil est prêt à fonctionner.
- Ouvrez les robinets d'arrêt situés sur les raccordements : ils doivent être positionnés dans le sens de l'écoulement.
- Ouvrez le bouchon du purgeur situé sur la pompe ainsi que les purgeurs automatiques de l'installation.
- Ouvrez le robinet de remplissage d'eau situé sous la chaudière jusqu'à lire 2 bar sur l'indicateur de pression, puis fermez-le.
- Purgez chaque radiateur jusqu'à écoulement normal de l'eau puis refermez les purgeurs.
- Laissez le bouchon du purgeur de la pompe ouvert.
- Ouvrez les différents robinets d'eau chaude pour purger l'installation.
- Assurez-vous que l'indicateur de pression affiche une valeur entre 1 et 2 bar ; sinon, remplissez à nouveau la chaudière et fermez le robinet.
- Activez la fonction «Dégazage» par le menu COD. 20 comme décrit au chapitre «Accès aux données techniques de la chaudière».
- Faites fonctionner l'appareil au moins 15 minutes en chauffage avec une température de consigne chauffage supérieure ou égale à 50°C.
- Purgez à nouveau chaque radiateur jusqu'à écoulement normal de l'eau puis refermez les purgeurs.
- Assurez-vous que l'indicateur de pression affiche une valeur entre 1 et 2 bar ; sinon, remplissez à nouveau la chaudière.

## 7 Réglages

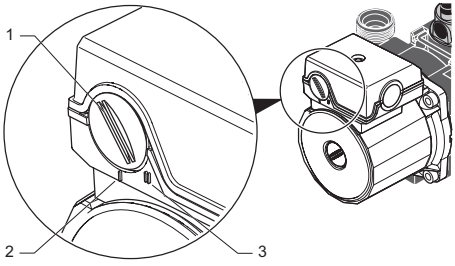
### 7.1 Réglage du débit du circuit chauffage

Il est nécessaire d'adapter ce débit en fonction du calcul de l'installation.
A la livraison, la vis (1) du by-pass intégré est ouverte de ½ tour.




**Légende**
**1 Vis du by-pass**

- En fonction des besoins, effectuez la rotation de cette vis (par exemple, vissez pour fermer) pour adapter la hauteur manométrique disponible à la perte de charge de l'installation selon la courbe débit/pression ci-après.

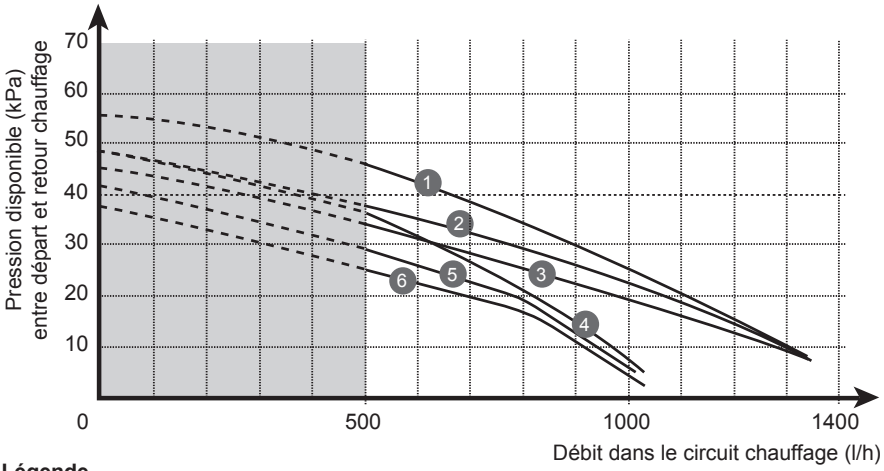



**Légende**
**1 Sélecteur de vitesse de la pompe**
**2 Vitesse I**
**3 Vitesse II**

- Tournez le sélecteur (1) pour choisir la vitesse I ou II de la pompe en fonction de la courbe débit/pression ci-après.

Manuel d'installation réservé à l'usage exclusif des professionnels qualifiés

*Courbe débit/pression :*




**Légende**

**Vitesse II**

**1 By-pass fermé**
**2 Ouvert ½ tour**
**3 Ouvert 1 tour**

**Vitesse I**

**4 By-pass fermé**
**5 Ouvert ½ tour**
**6 Ouvert 1 tour**

### 7.2 Accès aux données techniques de la chaudière (réservé à l'usage des installateurs et du Service Après-Vente)

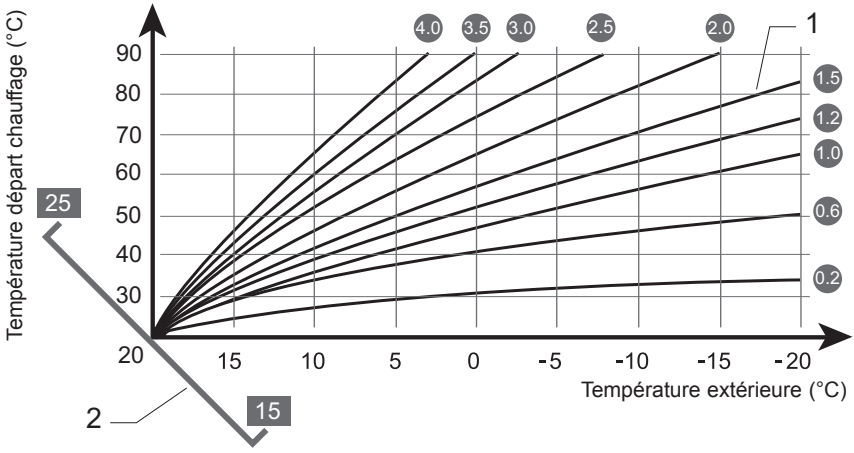
L'accès aux données techniques de la chaudière permet d'effectuer certains réglages et d'analyser d'éventuels dysfonctionnements.
Par exemple, il est possible de régler la puissance maximale de la chaudière en mode chauffage sur toute valeur comprise entre les puissances indiquées dans le tableau à la fin de ce manuel. Cette possibilité permet d'adapter la puissance fournie aux besoins réels de l'installation et d'éviter une surpuissance exagérée tout en maintenant un rendement élevé.

- Appuyez pendant plus de 10 secondes sur la touche (mode) pour accéder au menu de paramétrage.
- Lorsque "0" et "🔧" apparaissent, utilisez les touches ⊕ ou ⊖ du côté 🔥 jusqu'à obtenir "96" sur l'afficheur.
- Appuyez une nouvelle fois sur la touche (mode) pour afficher le premier menu paramétrable à savoir la puissance maximale en chauffage (menu COD.1).
- Lorsque le menu "COD.1" apparaît sur l'afficheur, appuyez sur la touche (mode) si vous souhaitez paramétrer ce menu.
- Sélectionnez la valeur souhaitée en utilisant les touches ⊕ ou ⊖ du côté 🔥.
- Validez en appuyant sur la touche (mode).
- Appuyez sur les touches ⊕ ou ⊖ du côté 🔥 pour passer au menu suivant.

Nota : l'afficheur revient à sa position normale au bout de 10 minutes sans manipulation ou après un nouvel appui de plus de 10 secondes sur la touche (mode).

| Menu n° | Intitulé | Action |
|---|---|---|
| COD. 1 | Puissance maximale chauffage | Appuyez sur les touches ⊕ ou ⊖ du côté ou pour ajuster la valeur souhaitée (réglage usine : 15). |
| COD. 2 | Configuration aéraulique | Pas de réglage nécessaire pour ce type de chaudière. |
| COD. 3 | Température minimale chauffage | Choisissez une valeur : 28°C ou 38°C, 50°C, 55°C,70°C (réglage usine : 28°C) |
| COD. 4 | Température maximale chauffage | Choisissez une valeur : 50°C, 73°C, ou 80°C (réglage usine : 73°C) |
| COD. 5 | Fonctionnement de pompe | Choisissez un mode de fonctionnement :<br>1 = continu avec T.A. (réglage usine)<br>2 = discontinu avec brûleur<br>3 = permanent |
| **Les 2 menus suivants nécessitent l'installation d'une sonde extérieure :** | | |
| COD. 6 | Courbe chauffage | Choisissez une courbe de chauffage parmi les 10 suivantes :<br>0.2 / 0.6 / 1.0 / 1.2 / 1.5 / 2.0 / 2.5 / 3.0 / 3.5 / 4.0<br>(voir graphique ci-après) (réglage usine : 0.2) |
| COD. 7 | Pied de courbe chauffage | Choisissez une valeur :<br>15°C / 16°C / 17°C / 18°C / 19°C / 20°C / 21°C / 22°C / 23°C / 24°C / 25°C (voir graphique ci-après) (réglage usine : 20°C) |
| COD. 8 | Forçage brûleur | Choisissez un mode de fonctionnement :<br>0 = fonctionnement normal (réglage usine)<br>1 = forçage à P. mini.<br>2 = forçage à P. max. |
| COD. 10 | Régulation chauffage | Choisissez un mode de fonctionnement :<br>0 = régulation classique<br>1 = régulation «Platina» (réglage usine) |
| COD. 20 | Dégazage | 0 = fonction dégazage désactivée (réglage usine)<br>1 = fonction dégazage activée<br>La fonction est activée pour une durée max. de 14 minutes. L'appareil fonctionne 7 minutes en chauffage et 7 minutes sur le circuit court. Le cycle de fonctionnement de la pompe est : 15 s sur On puis 10 s sur Off.<br>Vous pouvez arrêter la fonction en repassant le réglage à 0. |
| COD. 22 | Configuration solaire | Choisissez une valeur comprise entre 0 et 20 secondes pour retarder l'allumage du brûleur si un ballon solaire est connecté sur la chaudière. |

| Menu n° | Intitulé | Action |
|---|---|---|
| **Les 2 menus suivants nécessitent l'installation d'une carte option.** | | |
| COD. 60 | Fonction relais 1 | Affectation d'une fonction au relais 1 de la carte option :<br>1 = Pompe de recirculation sanitaire (*)<br>2 = Pompe chauffage additionnelle<br>3 = Pompe de charge ballon<br>4 = Clapet fumées / extracteur cheminée (réglage usine)<br>5 = Vanne gaz externe<br>6 = message d'erreur externe |
| COD. 61 | Fonction relais 2 | Affectation d'une fonction au relais 2 de la carte option :<br>1 = Pompe de recirculation sanitaire (*) (réglage usine)<br>2 = Pompe chauffage additionnelle<br>3 = Pompe de charge ballon<br>4 = Clapet fumées / extracteur hotte<br>5 = Vanne gaz externe<br>6 = message d'erreur externe |
| (*) Ce réglage fonctionne seulement avec certains thermostats d'ambiance modulant de la gamme Bulex. | | |
| COD. 62 | Température de la hotte | Pas de réglage nécessaire pour ce type de chaudière. |
| COD. 63 | Fonction jour / nuit | Abaissement de la consigne chauffage entre le jour et la nuit. Cette fonction est commandée par le programme du Thermostat d'Ambiance. Elle ne peut-être active que si la chaudière est équipée d'une sonde extérieure.<br>Elle a pour conséquence que le T.A. ne coupe plus le brûleur. Seule la consigne coupe le brûleur.<br>0 = Fonction inactive (réglage usine)<br>1 = Fonction active |
| COD. 64 | Offset nuit | Choix de l'abaissement de consigne entre le jour (période CONFORT du T.A.) et la nuit (période ECO du T.A.). Choisissez une valeur entre 0 et 31°C. |
| **Le menu COD. 65 est en lecture seule.** | | |
| COD. 65 | Code défaut détaillé | Le diagnostic peut être affiné par un code détaillé. La liste des codes détaillés est donnée dans le chapitre *«Sécurités de fonctionnement»*. |



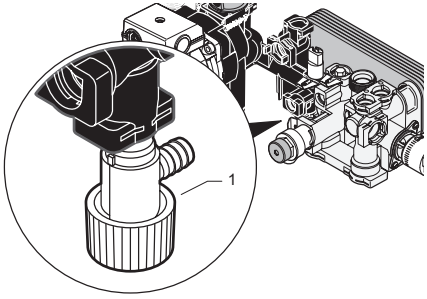

**Légende**

**1 Réglage Menu 6**
**2 Réglage Menu 7**

## 8 Vidange de l'appareil

### 8.1 Circuit chauffage

- Ouvrez le robinet de vidange (1) prévu au point bas de l'installation.
- Faites une prise d'air en ouvrant, par exemple, un purgeur de l'installation.
- Pour vidanger uniquement l'eau du circuit chauffage présente dans l'appareil, fermez tout d'abord les robinets d'arrêt départ et retour chauffage.




### 8.2 Circuit sanitaire

- Fermez le robinet d'eau de l'installation.
- Faites une prise d'air en ouvrant un robinet d'eau chaude.

Manuel d'installation réservé à l'usage exclusif des professionnels qualifiés

## 9 Sécurités de fonctionnement

Vous trouverez la liste de certains codes défauts dans le mode d'emploi.
Les pannes décrites dans ce chapitre exigent l'intervention d'un professionnel qualifié et si nécessaire celle du Service Après-Vente Bulex.

Important : en cas de présence d'air dans les canalisations, purgez l'air contenu dans les radiateurs et réajustez la pression. Si les apports deviennent trop fréquents, avertissez le Service Après-Vente car il peut s'agir soit de fuites légères sur l'installation et dont il faudrait rechercher l'origine ou d'une corrosion du circuit de chauffage à laquelle il faudrait remédier par un traitement approprié de l'eau du circuit.

| Défaut | Description | Défaut détaillé | Cause possible | Solution |
|---|---|---|---|---|
| F1 | Défaut d'allumage | d28 | Pas d'arrivée de gaz / Débit gaz insuffisant<br>Mauvais réglage du mécanisme gaz<br>Electrode d'allumage et de contrôle de flamme défectueuses<br>Allumeur défectueux | • Vérifiez le circuit d'arrivée gaz (robinet gaz ouvert).<br>• Vérifiez le réglage du mécanisme gaz.<br>• Vérifiez les connexions de l'allumeur.<br>• Vérifiez l'état du brûleur (propreté intérieure des bras de brûleur).<br>• Vérifiez l'état des électrodes (position et corrosion). |
| F4 | Perte de flamme en fonctionnement | d29 | | |
| F2 | Défaut d'extraction ou d'aspiration de l'air | d32 | Vitesse d'extracteur incorrecte | • Vérifiez l'arrivée d'air et l'évacuation des fumées.<br>• Vérifiez le fonctionnement du pressostat et de l'extracteur.<br>• Vérifiez les connections électriques de l'extracteur et du pressostat.<br>• Vérifiez que les aérations hautes et basses du local ne sont pas bouchées. |
| | | d33 | Défaut de pressostat | |
| | | d36 | Refoulement cheminée | |
| | | d37 | Vitesse d'extracteur incorrecte pendant le fonctionnement | |
| F3 | Défaut d'air répétitif | d35 | Reportez-vous aux causes et solutions du défaut F2. | |
| F5 | Défaut de surchauffe | d20 | Sécurité de surchauffe activée (97°C) | • Vérifiez le fonctionnement de la pompe.<br>• Vérifiez que les robinets d'arrêt départ et retour chauffage sont ouverts. |
| | | d25 | Température maximum autorisée dépassée (95°C) | |
| | | - | Mauvais dégazage | |
| F6 | Défaut capteur de température départ chauffage | d0 | Capteur déconnecté | • Vérifiez les connexions du capteur.<br>• Vérifiez les câbles du capteur.<br>• Vérifiez le capteur. |
| | | d10 | Court-circuit du capteur | |
| F7 | Défaut capteur de température sanitaire | d2 | Capteur de température sanitaire déconnecté | |
| | | d12 | Court-circuit du capteur | |
| F9 | Défaut détecteur de pression circuit chauffage | d73 | Détecteur de pression en court-circuit ou déconnecté | • Vérifiez les connexions du détecteur<br>• Vérifiez le détecteur. |
| | | d74 | Détecteur de pression en défaut | |

Manuel d'installation réservé à l'usage exclusif des professionnels qualifiés

| Défaut | Description | Défaut détaillé | Cause possible | Solution |
|---|---|---|---|---|
| F10 | Défaut capteur de température retour chauffage | d1 | Capteur de température retour chauffage déconnecté | • Vérifiez les connexions du capteur.<br>• Vérifiez les câbles du capteur.<br>• Vérifiez le capteur. |
| | | d11 | Court-circuit du capteur de température retour chauffage | |
| F11 | Erreur communication carte interface utilisateur | - | • Vérifiez les raccordements entre la carte principale et la carte interface utilisateur | |
| F12 | Défaut de tension EBUS | d49 | Défaut sur la ligne EBUS | • Vérifiez la charge sur la ligne EBUS. |

| Défaut | Description | Défaut détaillé | Cause possible | Solution |
|---|---|---|---|---|
| F13 | Défaut carte principale | d38 | Fréquence de l'alimentation non adaptée | • Vérifiez l'ensemble des connexions de la carte principale.<br>• Vérifiez la carte électronique.<br>• Vérifiez le code produit.<br>• Faites un reset de l'appareil. |
| | | d61 | Défaut de commande de la vanne gaz | |
| | | d62 | Défaut de fermeture de la vanne gaz | |
| | | d63 | Défaut de mémoire de la carte principale | |
| | | d64 | Défaut de la carte principale | |
| | | d65 | Température de la carte principale trop élevée | |
| | | d67 | Défaut du signal de flamme sur la carte principale | |
| F16 | Défaut de détection de flamme | d27 | Détection de flamme anormale | • Vérifiez l'électrode de détection de flamme.<br>• Vérifiez la carte principale. |
| | | - | Mécanisme gaz défectueux | |
| F18 | Défaut interface utilisateur | - | Carte interface défectueuse | • Changez la carte interface. |
| F19 | Défaut capteur température départ chauffage | d71 | Capteurs déclipsés ou défectueux (pas de variation de température) | • Vérifiez les connexions du capteur. |
| F20 | Interface utilisateur incompatible avec carte principale | d70 | Mauvais code produit | • Vérifiez le code produit.<br>• Vérifiez la référence de la carte. |
| | | d42 | Mauvaise carte interface utilisateur ou carte principale | |
| F23 | Défaut de circulation d'eau | d24 | Mauvais fonctionnement de la pompe (montée en température trop rapide) | • Vérifiez que les robinets d'arrêt départ et retour chauffage sont ouverts. |

| Défaut | Description | Défaut détaillé | Cause possible | Solution |
|---|---|---|---|---|
| F26 | Ecart de température maximum atteint entre départ et retour chauffage | d23 | Problème de circulation d'eau | • Vérifiez la connexion des capteurs départ et retour chauffage.<br>• Vérifiez la vitesse de la pompe. |
| F28 | Ecart de température permanent entre les capteurs départ et retour chauffage | d72 | Incohérence entre les températures départ et retour chauffage | • Vérifiez les connexions des capteurs de température. |
| | | - | Capteurs de température défectueux | |
| F29 | Défaut fusible thermique | d76 | | • Remplacez le corps de chauffe. |

## 10 Contrôle / Remise en fonctionnement

Après avoir installé l'appareil, vérifiez son bon fonctionnement :

- Mettez l'appareil en marche selon les indications du mode d'emploi et contrôlez qu'il fonctionne correctement.
- Vérifiez l'étanchéité de l'appareil (gaz et eau) et éliminez les fuites éventuelles.
- Vérifiez que les fumées sont évacuées correctement.
- Contrôlez l'ensemble des dispositifs de commande et de sécurité, leur réglage et leur état de fonctionnement.

## 11 Information de l'utilisateur

L'utilisateur de l'appareil doit être informé du maniement et du fonctionnement de son appareil.

- Expliquez-lui le fonctionnement de l'appareil de telle façon qu'il soit familiarisé avec son utilisation.
- Examinez le mode d'emploi ensemble et répondez le cas échéant à ses questions.
- Donnez tous les manuels et documents concernant l'appareil à l'utilisateur et demandez-lui de les conserver à proximité de l'appareil.
- Expliquez-lui comment vidanger l'appareil et montrez-lui les éléments à manipuler.
- Présentez à l'utilisateur tout particulièrement les consignes de sécurité qu'il doit respecter.
- Rappelez à l'utilisateur l'obligation d'un entretien régulier de l'installation.
- Recommandez-lui de passer un contrat d'entretien avec un professionnel qualifié.

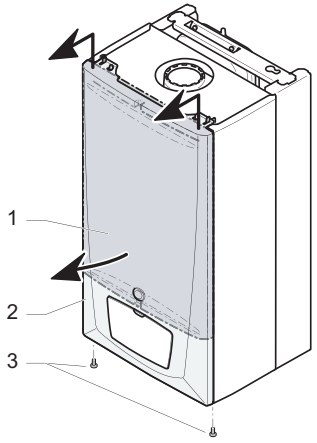
## 12 Pièces de rechange

Pour garantir un fonctionnement durable de tous les organes de l'appareil et conserver l'appareil en bon état, seules des pièces de rechange d'origine Bulex doivent être utilisées lors de travaux de réparation et d'entretien.

- N'utilisez que les pièces de rechange d'origine.
- Assurez-vous du montage correct de ces pièces en respectant leur position et leur sens initiaux.

## 13 Entretien / Maintenance de l'appareil

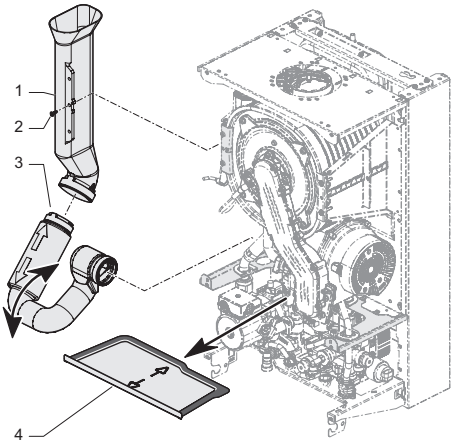
### 13.1 Habillage




**Légende**
**1 Isolation**
**2 Façade avant**
**3 Vis de maintien de la façade avant**

- Retirez les 2 vis de maintien (3) de la façade avant.
- Tirez légèrement la façade avant (2) par le bas puis soulevez-la pour l'enlevez.

### 13.2 Plaque amovible / Silencieux




**Légende**
**1 Silencieux supérieur**
**2 Vis de maintien du silencieux supérieur**
**3 Silencieux inférieur**
**4 Plaque amovible**

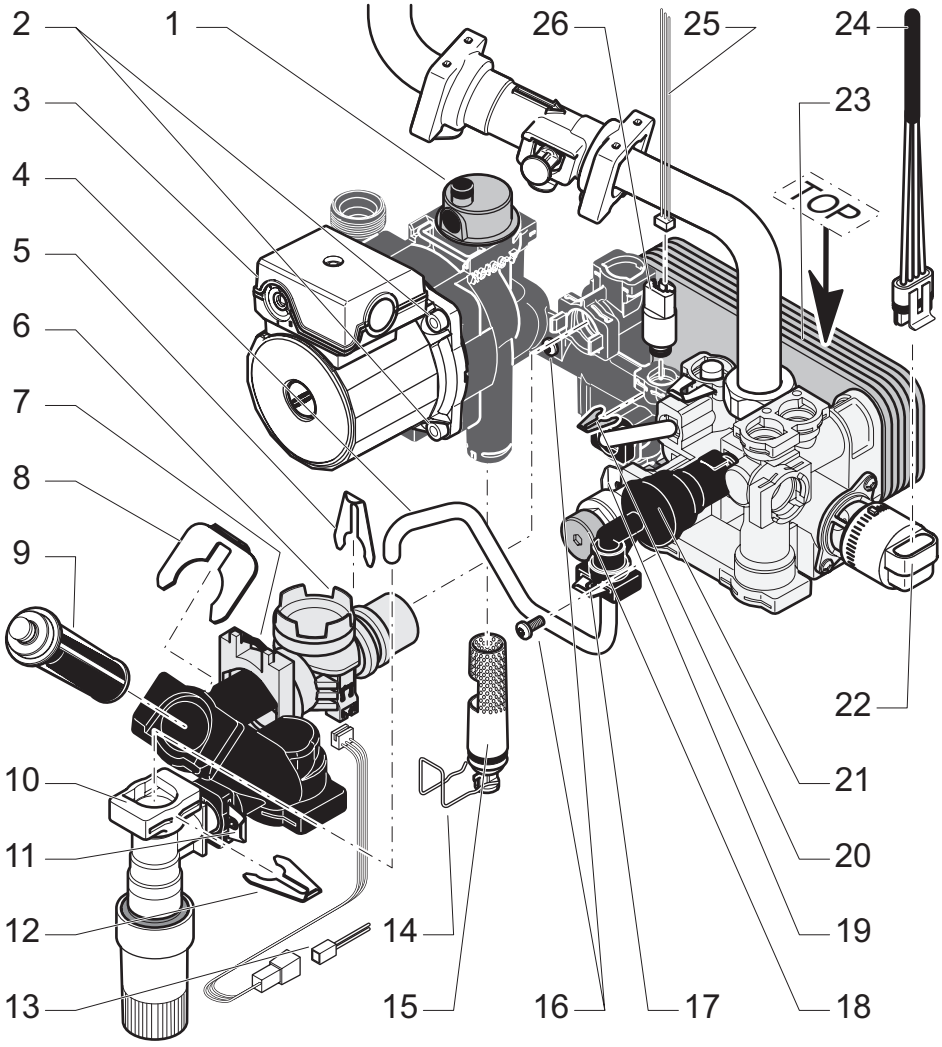
#### 13.2.1 Plaque amovible

- Enlevez la plaque amovible (4) en la tirant vers vous pour faciliter l'accessibilité à l'intérieur de l'appareil.

#### 13.2.2 Silencieux

- Pour l'entretien de l'appareil :
- Enlevez la plaque amovible (4).
- Désolidarisez le silencieux inférieur (3).
- Pour le remplacement de pièces :
- Retirez la vis de maintien (2) du silencieux supérieur.
- Enlevez le silencieux supérieur (1).
- Nettoyez l'intérieur des 2 silencieux avec un chiffon sec si nécessaire en prenant soin de ne pas abîmer la mousse intérieure.
- Procédez dans l'ordre inverse des opérations pour remonter l'ensemble.

### 13.3 Bloc hydraulique




Manuel d'installation réservé à l'usage exclusif des professionnels qualifiés



Bulex®

**Légende**

1 Bouchon du purgeur
2 Vis de maintien de la pompe chauffage
3 Pompe chauffage
4 Tubulure disconnecteur
5 Clip de maintien du détecteur de débit
6 Détecteur de débit
7 Clip de maintien du détecteur de débit
8 Clip de maintien du filtre eau froide
9 Filtre eau froide
10 Robinet de remplissage
11 Clip de maintien du tube de remplissage
12 Clip de maintien du tube de remplissage
13 Connecteur détecteur de débit
14 Clip de maintien du filtre «mousseur»
15 Filtre «mousseur»
16 Vis de maintien de l'échangeur sanitaire
17 Clip de maintien de la tubulure du disconnecteur
18 Soupape de sécurité chauffage
19 Clip de maintien de la soupape de sécurité chauffage
20 Clip de maintien du détecteur de pression circuit chauffage
21 Disconnecteur
22 Soupape sécurité sanitaire
23 Echangeur sanitaire
24 Connecteur vanne 3 voies
25 Connecteur détecteur de pression circuit chauffage
26 Détecteur de pression circuit chauffage

### 13.3.1 Détecteur de débit

- Fermez l'arrivée eau froide.
- Retirez le clip de maintien du tube de remplissage (12), puis faites pivoter le robinet et le tube de remplissage.
- Débranchez le connecteur (13) logé sous le détecteur de débit.
- Retirez les clips (5) et (7).
- Dévissez le raccord d'arrivée eau froide sous la chaudière.
- Enlevez l'ensemble détecteur de débit (6) et filtre (9).

### 13.3.2 Filtre eau froide

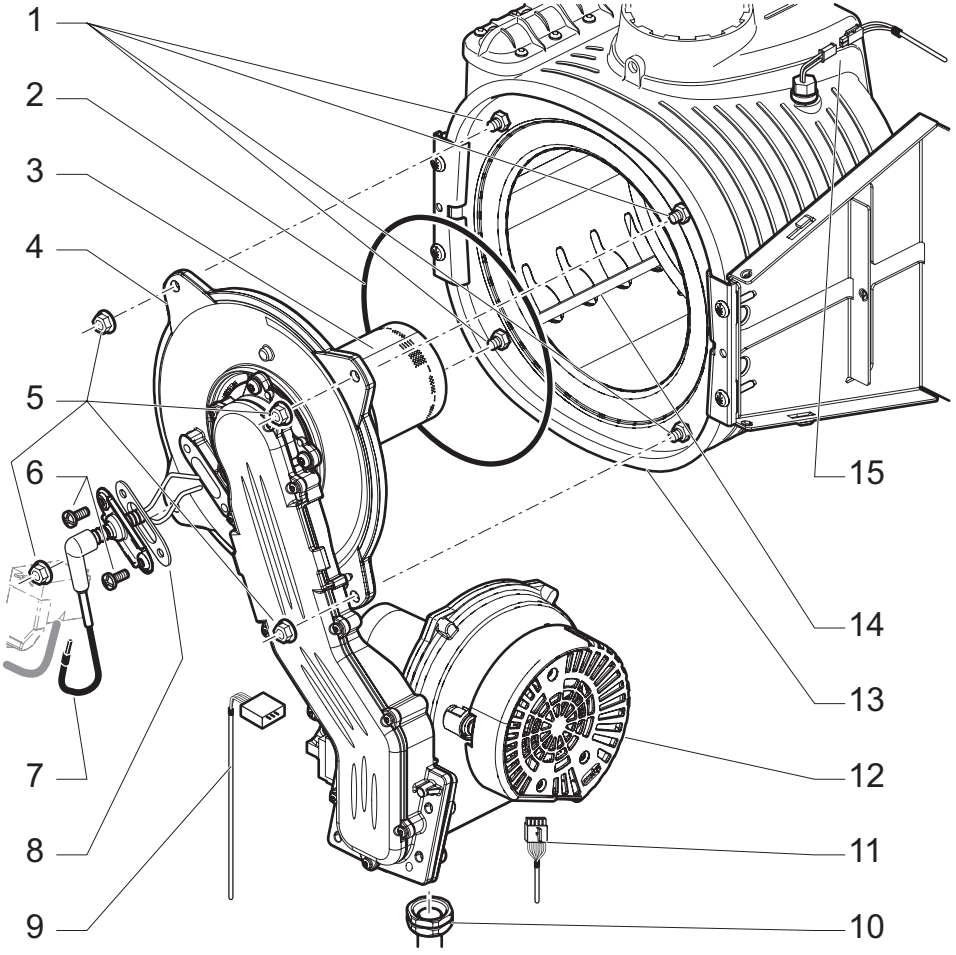
- Fermez l'alimentation générale en eau froide.
- Dégagez le clip de maintien du filtre (8).
- Enlevez le filtre eau froide (9) et nettoyez-le.

### 13.3.3 Filtre "mousseur"

Le filtre «mousseur» améliore le dégazage du circuit chauffage.

- Fermez les robinets d'arrêt départ et retour chauffage, puis vidangez la chaudière.
- Dégagez le clip de maintien du filtre (14) placé sous la pompe.
- Enlevez le filtre «mousseur» (15).
- Nettoyez puis remettez-le en place en positionnant correctement l'ergot.

### 13.4 Bloc de combustion




**Légende**

1 Vis de maintien de l'ensemble brûleur
2 Joint
3 Brûleur
4 Ensemble brûleur
5 Ecrou de maintien de l'ensemble brûleur
6 Vis de maintien de l'électrode d'allumage et de contrôle de flamme
7 Connecteur de l'électrode d'allumage et de contrôle de flamme
8 Joint
9 Connecteur du mécanisme gaz
10 Tubulure gaz
11 Connecteur du ventilateur
12 Ventilateur
13 Corps de chauffe
14 Serpentin
15 Connecteur du fusible thermique

Manuel d'installation réservé à l'usage exclusif des professionnels qualifiés

***Attention ! Remplacez le joint (2) à chaque fois que l'ensemble brûleur est démonté et au minimum tous les 5 ans.***

### 13.4.1 Démontage de l'ensemble brûleur

- Démontez le silencieux (voir chapitre «Entretien / Maintenance de l'appareil»).
- Déconnectez le connecteur de l'électrode d'allumage et de contrôle de flamme (7) à partir de l'allumeur.
- Enlevez la tubulure gaz (10).
- Retirez les connecteurs du mécanisme gaz (9) et du ventilateur (11).
- Desserrez les 4 écrous (5).
- Retirez l'ensemble brûleur (4) du corps de chauffe (13).

Les vis (1) soudées sur le corps de chauffe ne doivent pas être endommagées. Dans le cas contraire, remplacez le corps de chauffe.

L'isolation de la porte du brûleur sur l'ensemble brûleur ne doit pas être endommagée. Dans le cas contraire, remplacez-la.

### 13.4.2 Nettoyage du corps de chauffe

- Nettoyez le serpentin (14) du corps de chauffe (13) avec de l'eau.

### 13.4.3 Contrôle du brûleur

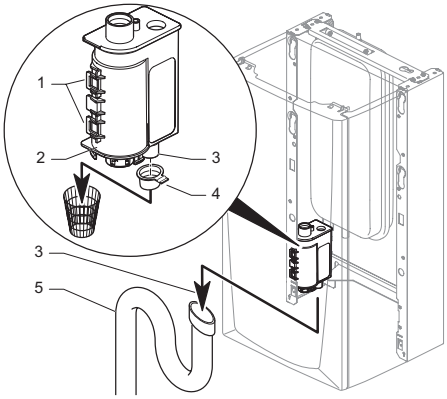
Le brûleur (3) ne nécessite aucun entretien et n'a pas besoin d'être nettoyé.

- Vérifiez que sa surface n'est pas endommagée. Remplacez le brûleur si nécessaire.
- Après le contrôle ou le remplacement du brûleur, montez l'ensemble brûleur (4) comme décrit au chapitre suivant.

### 13.4.4 Montage de l'ensemble brûleur

- Remplacez le joint (2).
- Placez l'ensemble brûleur (4) sur le corps de chauffe (13).
- Serrez progressivement les 4 écrous (5) dans un ordre croisé.
- Remontez le silencieux.
- Raccordez la tubulure gaz (10) avec un joint neuf sur l'ensemble brûleur (4).
- Branchez le connecteur de l'électrode d'allumage et de contrôle de flamme (7) sur l'allumeur.
- Branchez les connecteurs du mécanisme gaz (9) et du ventilateur (11).
- Ouvrez l'arrivée de gaz de l'appareil.
- Vérifiez l'étanchéité sur le raccord de gaz.

### 13.5 Récupérateur de condensats




**Légende**

**1 Clips de maintien du récupérateur de condensats**
**2 Récupérateur de condensats**
**3 Flexible d'évacuation des condensats**
**4 Bouchon**
**5 Siphon d'évacuation**

- Vidangez le siphon de remplissage du récupérateur de condensats (voir chapitre «Remplissage du récupérateur de condensats»).
- Désolidarisez le flexible d'évacuation placé sous le récupérateur de condensats (2).
- Désolidarisez le flexible de récupération des condensats placé sous le corps de chauffe (voir chapitre «Pièces de rechange»).
- Enlevez le récupérateur de condensats en désengageant les clips de maintien (1) et en prenant soin de ne pas renverser de liquide.

***Attention ! les condensats sont très acides, utilisez des gants de protection.***

- Nettoyez les tubulures et enlevez les débris éventuellement présents.
- Nettoyez le récupérateur de condensats en le passant sous l'eau.
- Remontez l'ensemble en prenant soin de bien positionner les joints d'étanchéité et de remplir le siphon de remplissage conformément au chapitre «remplissage du récupérateur de condensats».
- Contrôlez la pression d'alimentation du vase d'expansion (voir chapitre «Données techniques») par la prise de pression et adaptez-la si nécessaire.
- Après le montage d'un vase d'expansion neuf, remplissez et purgez l'appareil, ou l'installation si nécessaire.

Manuel d'installation réservé à l'usage exclusif des professionnels qualifiés

## 14 Données techniques

Chaudière à condensation, type C13, C33, C33S, C43, C53, C83, B23p

| Description | Unité | Thema CONDENS F 24/30 | | |
|---|---|---|---|---|
| | | G20 | G25 | G31 |
| Catégorie gaz | | $I_{2E(s)\ B}$ | | $I_{3P}$ |
| BE | | $I_{2E(s)\ B}$: veut dire que l'appareil fonctionne au gaz naturel (G20/G25), | | |
| | | $I_{3P}$: veut dire que l'appareil fonctionne au propane (G31). | | |
| | | | | |
| **Chauffage** | | | | |
| Puissance utile min. à 80°C/60°C | kW | 10.1 | 8.4 | 8.4 |
| Puissance utile max. à 80°C/60°C | kW | 23.6 | 19.5 | 23.6 |
| Rendement min. sur P.C.I. à 80°C/60°C | % | 96.5 | | |
| Rendement max. sur P.C.I. à 80°C/60°C | % | 97.9 | | |
| Puissance utile min. à 50°C/30°C | kW | 11.2 | 9.3 | 9.3 |
| Puissance utile max. à 50°C/30°C | kW | 25.8 | 21.4 | 25.8 |
| Rendement sur P.C.I. à 50°C/30°C | % | 107 | | |
| Débit calorifique minimal (Q min) | kW | 10.5 | 8.7 | 8.7 |
| Débit calorifique maximal (Q max) | kW | 24.1 | 20 | 24.1 |
| Débit minimum de chauffage | l/h | 500 | | |
| Température départ chauffage min. | °C | 28 | | |
| Température départ chauffage max. | °C | 80 | | |
| Vase d'expansion, capacité utile | l | 10 | | |
| Pression de prégonflage du vase d'expansion | bar | 0.75 | | |
| Capacité max. de l'installation à 75°C | l | 160 | | |
| Soupape de sécurité, pression max. de service (PMS) | bar | 3 | | |
| | | | | |
| **Sanitaire** | | | | |
| Puissance utile min. (P min) | kW | 10.5 | 8.7 | 8.7 |
| Puissance utile max. (P max) | kW | 29.6 | 24.7 | 29.6 |
| Débit calorifique min. (Q min) | kW | 10.5 | 8.7 | 8.7 |
| Débit calorifique max. (Q max) | kW | 29.6 | 24.7 | 29.6 |
| Température eau chaude min. | °C | 38 | | |
| Température eau chaude max. | °C | 60 | | |
| Débit spécifique (D) (ΔT 30°C) | l/min | 14.2 | | |
| Limiteur de débit eau froide | l/min | 12 | | |
| Soupape de sécurité, pression max. de service | bar | 10 | | |
| Pression d'alimentation min. | bar | 0.5 | | |
| Pression d'alimentation conseillée | bar | 2 | | |
| Pression d'alimentation max. | bar | 10 | | |

| Description | Unité | Thema CONDENS F 24/30 | | |
|---|---|---|---|---|
| | | G20 | G25 | G31 |
| | | | | |
| **Combustion** | | | | |
| Débit d'air neuf (1013 mbar - 0°C) | m3/h | 35.2 | | |
| Débit d'évacuation des gaz brûlés | g/s | 12.5 | | |
| Température fumées à P max 80°C/60°C | °C | 63 | | |
| Température fumées à P max 50°C/30°C | °C | 49 | | |
| Valeurs des produits de la combustion (mesurée au débit calorifique nominal en chauffage) : | | | | |
| CO | mg/kWh | 86 | 105 | 92 |
| CO2 | % | 9.2 | 7.2 | 10.3 |
| Classe NOx | | 5 | 5 | 5 |
| Dimensions : | | | | |
| Hauteur | mm | 742 | | |
| Largeur | mm | 410 | | |
| Profondeur | mm | 390 | | |
| Poids net | kg | 40.5 | | |
| Tension d'alimentation | V/Hz | 230/50 | | |
| Puissance max. absorbée | W | 144 | | |
| Intensité | A | 0.63 | | |
| Fusible | A | 2 | | |
| Protection électrique | | IPX4D | | |
| Classe électrique | | I | | |
| Numéro CE | | 1312 BQ 4207 | | |

| | | |
|---|---|---|
| **Gaz naturel G 20 (1)** | | |
| Débit gaz à puissance maximale sanitaire | $m^3/h$ | 3.13 |
| Débit gaz à puissance maximale chauffage | $m^3/h$ | 2.55 |
| Débit gaz à puissance minimale | $m^3/h$ | 1.11 |
| Pression d'alimentation en gaz | mbar | 20 |
| **Gaz naturel G 25 (1)** | | |
| Débit gaz à puissance maximale sanitaire | $m^3/h$ | 2.99 |
| Débit gaz à puissance maximale chauffage | $m^3/h$ | 2.46 |
| Débit gaz à puissance minimale | $m^3/h$ | 1.07 |
| Pression d'alimentation en gaz | mbar | 25 |
| **Gaz liquide G 31 (1)** | | |
| Débit gaz à puissance maximale sanitaire | kg/h | 2.30 |
| Débit gaz à puissance maximale chauffage | kg/h | 1.87 |
| Débit gaz à puissance minimale | kg/h | 0.68 |
| Pression d'alimentation en gaz | mbar | 37 |

**(1) 15 °C, 1013,25 mbar, gaz sec**

Manuel d'installation réservé à l'usage exclusif des professionnels qualifiés

## Déclaration de conformité A.R. 08/01/2004 - BE

| | |
|---|---|
| Fabricant : | S.D.E.C.C. I<br>17, rue de la petite Baratte / BP 41535<br>44315 Nantes Cedex 03<br>FRANCE<br>Tél. : 0033.240681010<br>Fax. : 0033.240681053 |
| Mise en circulation par : | Bulex<br>1425, Chaussée de Mons<br>1070 Bruxelles<br>Tél. : 02/555.13.13<br>Fax. : 02/555.13.14 |

Nous certifions par la présente que l'appareil spécifié ci-après est conforme au modèle type décrit dans le certificat de conformité CE, qu'il est fabriqué et mis en circulation conformément aux exigences définies dans l'A.R. du 8 janvier 2004.

| | |
|---|---|
| Type de produit : | Chaudière murale à condensation |
| Modèle : | Thema CONDENS F 24/30 |
| Norme appliquée : | EN 483, EN 677 et A.R. du 8 janvier 2004 |
| Organisme de contrôle : | CERTIGAZ |

Date : 08/03/07

Program manager

Sous réserve de modifications techniques

0020046539_02 03/07

**Bulex**
Chaussée de Mons, 1425
Bergensesteenweg, 1425
1070 Bruxelles - Brussel
Téléphone: 02 555 13 13
Télécopie: 02 555 13 14
www.bulex.be